



LA **PLAINE**
DES PALMISTES

Affaire 11-220724

SPL MARAINA – Présentation du rapport d'activité du mandataire pour 2023 – Opération d'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de La Plaine des Palmistes

NOTA. / Le Maire certifie que le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la Mairie, que la convocation avait été faite le 18 juillet 2024 et que le nombre de membres en exercice étant de **29**, le nombre de présent(s) est de : **19**

Absents : 01

Procurations : 09

Total des votes : 28

Secrétaire de séance : Victorien JUSTINE



DÉPARTEMENT DE LA RÉUNION

COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES

EXTRAIT DU PROCES VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU VINGT DEUX
JUILLET 2024

L'an deux mille vingt-quatre le VINGT DEUX JUILLET à DIX-HUIT HEURE le Conseil Municipal de La Plaine des Palmistes dûment convoqué par Monsieur le Maire s'est assemblé au lieu habituel de ses séances sous la Présidence de Monsieur PAYET Johnny.

PRÉSENTS : Johnny PAYET Maire – Sabine IGOUFE 1^{ère} adjointe – Jean-Yves FAUSTIN 2^{ème} adjoint – Mylène MAHALATCHIMY 3^{ème} adjointe – Gina DALLEAU 5^{ème} adjointe – Jean-Claude DAMOUR 6^{ème} adjoint – Marie-Héliette THIBURCE 7^{ème} adjointe – Frédéric AZOR conseiller municipal – Micheline CLAIN conseillère municipale – Érick BOYER conseiller municipal – Alain RIVIERE conseiller municipal – Joseph Luçay CHEVALIER conseiller municipal – Marie-Lourdes VÉLIA conseillère municipale – Victorien JUSTINE conseiller municipal – Sophie ARZAL conseillère municipale – Yannick BOYER conseiller municipal – Sylvie LEGER conseillère municipale – Jean-Luc SAINT-LAMBERT conseiller municipal – Joëlle DELATRE conseillère municipale – Jean-Yves VACHER conseiller municipal

ABSENT(S) : Daniel JEAN-BAPTISTE dit PARNY conseiller municipal

PROCURATION(S) : Joan DORO 4^{ème} adjoint à Johnny PAYET – Sonia ALBUFFY conseillère municipale à Jean-Yves FAUSTIN – Sabrina HOARAU conseillère municipale à Marie-Lourdes VÉLIA – Sandra GRONDIN conseillère municipale à Marie-Héliette THIBURCE – Mickaël PAYET conseiller municipal à Jean-Claude DAMOUR – Elisabeth BAGNY conseillère municipale à Mylène MAHALATCHIMY – Emilie NALEM conseillère municipale à Sabine IGOUFE – Mélissa MOGALIA conseillère municipale à Gina DALLEAU

Publicité faite le 29/07/2024

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

Affaire 11-220724

SPL MARAINA – Présentation du rapport d'activité du mandataire pour 2023 – Opération d'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de La Plaine des Palmistes

Dans le cadre de la recherche d'alternatives au tout automobile, La Région Réunion a validé, il y a déjà une dizaine d'années le Plan Régional Vélo (PRV), démarche à laquelle la collectivité adhère entièrement.

Pour rappel, le PRV prévoit le développement de la pratique du vélo suivant quatre axes :

- La coordination des différents acteurs du vélo à l'échelle de l'île ;
- L'aménagement d'un linéaire d'infrastructures sécurisées, continues et lisibles,
- Le déploiement d'une offre de service coordonnée,
- La promotion de la pratique du vélo.

Dans le cadre de la mise en œuvre du PRV, la commune avait été sollicitée pour l'identification de quatre boucles à inscrire au Plan Régional. Pour les itinéraires envisagés l'enjeu est double :

- Sécuriser et encourager la pratique du vélo en aménageant la RN3, a minima sur la portion centrale de la Commune,
- Proposer un itinéraire de loisir, accessible au plus grand nombre via le réseau viaire communal, très peu circulé, tout en mettant le patrimoine naturel de La Plaine des Palmistes en valeur.

Aussi, pour la réalisation de cette opération « Aménagement des itinéraires cyclables de la commune », la commune a mandaté en décembre 2018, la SPL Maraina. Cette dernière accompagne la commune au travers d'une convention de mandat. Les études sont réalisées par le groupement SAFEGE/ Uni Vert Durable, maître d'œuvre de l'opération.

Au stade des études préliminaires, les quatre boucles représentaient un linéaire de près de 30 kilomètres pour un coût d'investissement de 7 194 452 euros HT. Vu le niveau nécessaire d'investissement, il a été proposé de phaser l'opération en deux tranches et de prioriser l'aménagement des itinéraires en fonction de la maîtrise foncière.

Phase 1 :

- Rue des Eucalyptus : réalisation d'une voie verte au niveau du terre-plein central et trottoir en sens montant,
- Rue des Fuschias, réalisation d'une zone de rencontre partagée à 20 km/h,
- Rue Frémicourt (jusqu'au Pont de la Ravine Petit Bras Piton) : réalisation d'une bande cyclable dans le sens montant.

Phase 2 :

- Réalisation d'une voie verte séparée de la chaussée par une noue végétalisée au niveau des rues des Arums, Bras Patience et Pierre Cornu,
- Réalisation d'un parking à proximité de la cascade Biberon,
- Réalisation d'une bande cyclable dans le sens montant sur la boucle du bassin cadet.

Conformément à l'article 13 de la convention de mandat, la SPL a transmis, par courrier en date du 19 juin 2024, l'état d'avancement de l'opération pour l'année 2023. Le compte rendu d'activité de l'année dernière est ainsi joint en annexe.

En synthèse,

L'année 2023 a ainsi permis :

- D'acter la reprise de l'opération (Phase 1)
- D'acter le démarrage de la mission témoin d'assistance à la passation des contrats de travaux de la maîtrise d'œuvre qui comprend la réalisation du DCE, l'analyse des offres et le rendu du rapport d'analyse des offres et la mise au point des contrats de travaux
- D'acter la validation du DCE travaux,
- De consulter les entreprises et de procéder à l'analyse des offres,
- D'acter la validation de l'avenant n°2 à la convention de mandat de maîtrise d'œuvre.

Appelé à en délibérer, le Conseil municipal à l'**UNANIMITÉ** des membres présents et représentés,

- **VALIDE** les termes du présent rapport,
- **PREND ACTE** de la communication du rapport d'activité de l'année 2023
- **PREND ACTE** sans observation,
- **AUTORISE** le maire, ou en son absence, l'adjoint délégué, à signer tous les documents afférents à cette affaire.

Fait et délibéré en mairie les jours, mois et an ci-dessus et ont signé les membres présents



Pour copie conforme,
Le Maire,


Johnny PAYET

COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES



MANDAT DE MAÎTRISE D'OUVRAGE
« AMENAGEMENT DES ITINERAIRES CYCLABLES »

Compte-Rendu Annuel d'Activité Année 2023

Avril 2024



Société Publique Locale Maraina
38 rue Colbert – 97460 Saint-Paul
Tel : 0262 91 91 60 - Email : contact@spl-maraina.com

SOMMAIRE

I.	PRESENTATION DE LA MISSION	3
I.1	PRESENTATION GENERALE	3
I.2	OBJET DU MANDAT	5
I.3	LES MISSIONS DU MANDATAIRE	5
I.4	LES INTERVENANTS	5
II.	CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER	6
II.1	RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES	6
II.2	ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES AU 31/12/2023	7
II.3	BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE.....	8
III.	ETAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION	9
III.1	ETAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL AU 31/12/2023.....	9
III.2	BILAN OPERATIONNEL DE L'ANNEE 2023	13
III.3	ETAT D'AVANCEMENT FINANCIER AU 31/12/2023	14
IV.	PREVISIONNEL DE L'OPERATION POUR L'ANNEE 2024	15
IV.1	AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL	15
IV.2	ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS	15
V.	BILAN FINANCIER AU 31/12/2023 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR L'ANNEE 2024	16
VI.	ANNEXES	19
VI.1	EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS.....	19
VI.2	PLANNING PREVISIONNEL ACTUALISE AU 31/12/2023	20
VI.3	RECAPITULATIF DES DEPENSES REGLEES POUR L'ANNEE 2023	22

I. PRESENTATION DE LA MISSION

I.1 PRESENTATION GENERALE

La Région Réunion a initié en 2014 une démarche globale de réflexion autour de la pratique du vélo, matérialisée par le Plan Régional Vélo (PRV). Celui-ci prévoit le développement de la pratique du vélo en s'appuyant sur les quatre axes suivants :

- Coordonner les différents acteurs vélo à l'échelle de l'île ;
- Aménager un linéaire d'aménagements sécurisés, continus et lisibles ;
- Déployer une offre de services coordonnée ;
- Promouvoir la pratique du vélo.

Le PRV, par l'intermédiaire de son document d'application, le SDRIC (Schéma Directeur des Infrastructures Cyclables), propose des itinéraires en complément de la Voie Vélo Régionale qui bouclera à terme l'île. Ceux-ci ont été classés par priorité, répondant initialement aux caractéristiques suivantes :

- Priorité 1 – Desserte des zones urbaines ou touristiques par des boucles ;
- Priorité 2 – Liaisons intercommunales ;
- Priorité 3 – Liaisons dans les mi- pentes.

Dans la continuité de l'étude de faisabilité des itinéraires cyclables menée par la Région Réunion depuis 2016, les itinéraires envisagés sur la Commune de la Plaine des Palmistes ont un double enjeu :

- Sécuriser et encourager la pratique cyclable locale via l'aménagement de la RN3 à minima sur la portion centrale de la commune ;
- Proposer un itinéraire loisirs, accessible au plus grand nombre via le réseau viaire communal très peu circulé tout en mettant en valeur le patrimoine naturel de la Plaine des Palmistes (Remparts, Forêt, Goyaviers, Cascades...).

La volonté de la Commune de la Plaine des Palmistes est de sécuriser la pratique cyclable des habitants sur le centre-bourg. En ce sens, elle souhaite confier la partie opérationnelle de ce projet ambitieux à la SPL Maraina dans le cadre d'un mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée.

PLAN D'AMENAGEMENT

2. La signature graphique

afin de répondre à nos besoins - nature, le fil conducteur est associé à une signature graphique abstraite autour de deux éléments fondateurs :

- la bande de la signature abstraitement qui épouse fidèlement le paysage naturel mais avec l'aspect de la Plaine des Palmistes.

Le profil des lignes de relief identifiant la Plaine des Palmistes et sa région.

Marquage classique

Marquage La Plaine des Palmistes

1ère Catégorie : la voie verte

Catégorie 1.1 Voie VTT

6.00m Stabilisé

Catégorie 1.2 Voie verte

2.00m 1.50m Stabilisé Béton matrice

2ème Catégorie : la bande cyclable

Catégorie 2.1 Bande cyclable + Trottoir

1.50m 6.00m 1.50m Trottoir Chaussée Marquage

Catégorie 2.2 Bande cyclable

1.50m 6.00m 1.50m Marquage Chaussée Marquage

3ème Catégorie : la vélorue

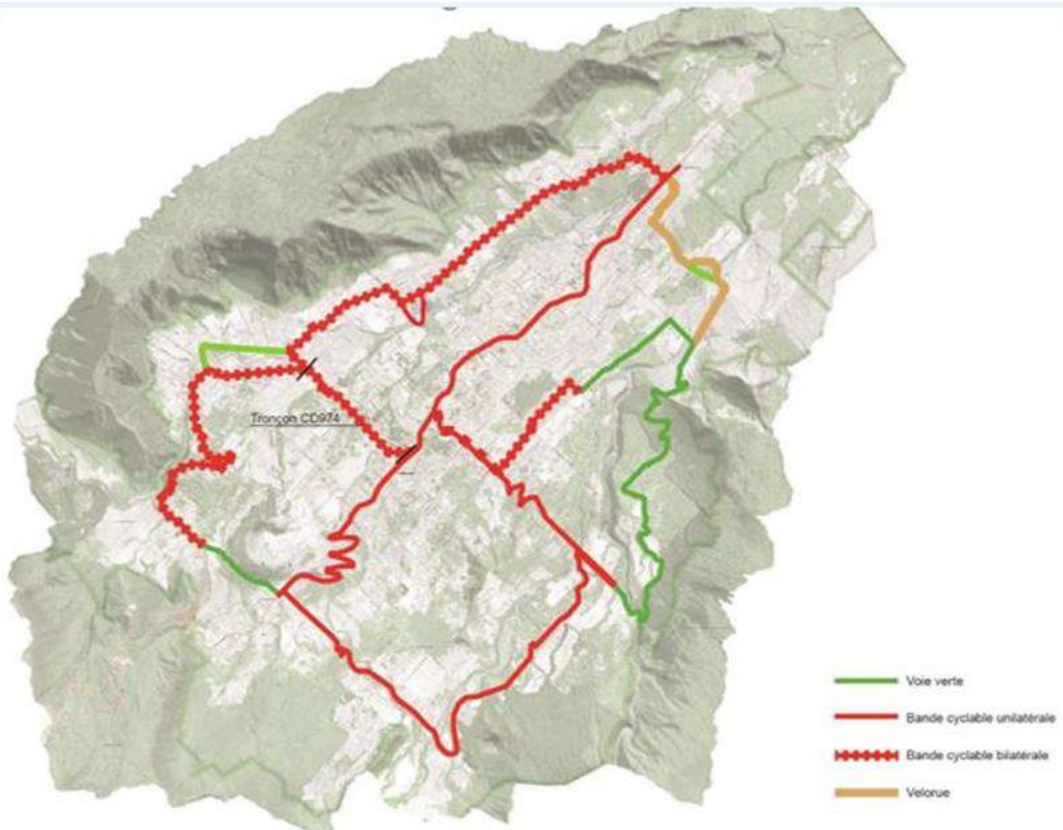
Catégorie 3.1 Vélorue & Trottoir

1.50m 6.00m 1.50m Trottoir Marquage sur chaussée

Catégorie 3.2 Vélorue

6.00m Marquage sur chaussée

SCENARIO 1



I.2 OBJET DU MANDAT

La Commune de la Plaine des Palmistes a sollicité l'intervention d'un mandataire pour la mise en œuvre de l'opération, conformément aux dispositions du Titre 1er de la loi N°85-704 du 12 juillet 1985. La SPL Maraina a été désignée pour assurer cette mission par délibération du Conseil Municipal en date du 19 décembre 2018. La convention de mandat a été notifiée le 04 juillet 2019.

I.3 LES MISSIONS DU MANDATAIRE

Aux termes des dispositions de l'article 3.1 de ladite convention, la SPL Maraina a pour missions, s'agissant de l'aménagement des itinéraires cyclables :

- ✓ La préparation du dossier de consultation, préparation du choix du maître d'œuvre et autres prestations intellectuelles (CSPS, CT, etc.) ;
- ✓ La préparation de l'accord sur le projet ;
- ✓ La préparation du choix de l'entrepreneur, signature du contrat de travaux, après approbation du choix de l'entrepreneur par le maître de l'ouvrage, et gestion du contrat de travaux ;
- ✓ Le versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et des travaux ;
- ✓ La préparation et réception de l'ouvrage ;
- ✓ L'assistance à la recherche de financement et montage des dossiers de financement ;
- ✓ Le suivi du contentieux ;
- ✓ La coordination et interface avec les projets connexes ;
- ✓ L'accomplissement de tous actes afférents aux attributions mentionnées ci-dessus.

Les maîtrises foncières demeurent du ressort de la Commune de la Plaine des Palmistes.

I.4 LES INTERVENANTS

Organismes	Qualité	Interlocuteurs	N° tél/GSM	Mail
COMMUNE DE LA PLAINE DES PALMISTES	Maître d'ouvrage	Steven BAMBA	0692 20 73 23	steven.bamba@plaine-des-palmistes.fr
		Cédric LEBON	0262 51 49 10	cedric.lebon@plaine-des-palmistes.fr
		Bruno VIRASSAMY	0262 51 49 10	bruno.virassamy@plaine-des-palmistes.fr
SPL Maraina	Mandataire	David AMEEDÉ	0692 86 57 25	david.amedee@spl-maraina.com
		Pasquin PARADIS	0692 10 70 31	pasquin.paradis@spl-maraina.com
		Barbara DE BRONAC	0693 51 15 70	barbara.debronac@spl-maraina.com
SAFEGE	Groupement Maîtrise d'œuvre	Hélène LOUVET	0262 47 64 60	helene.louvet@suez.com
		Benjamin SEQUIER	0692 72 82 08	benjamin.sequier@suez.com
UNI VERT DURABLE		Jérôme LEMEZ	0692 69 08 97	j.lemez@univertdurable.com
		Adèle MOURY	0692 04 18 04	a.moury@univertdurable.com

II. CADRE JURIDIQUE, ADMINISTRATIF ET FINANCIER

II.1 RAPPEL DES DECISIONS ADMINISTRATIVES

- ↪ **19/12/2018** **Délibération du Conseil Municipal**
 - Approbation de la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage portant sur l'aménagement des itinéraires cyclables, de son contenu, de son montant prévisionnel et du financement des études

- ↪ **20/03/2019** **Avis du Comité Technique et d'Engagement (CTE) – SPL Maraina**
 - Formulation d'un avis circonstancié favorable sur la faisabilité de l'opération

- ↪ **24/04/2019** **Décision du Conseil d'Administration (CA) - SPL Maraina**
 - Approbation de la convention de mandat pour un montant prévisionnel global de l'opération de 3 407 405,68 € TTC, dont une rémunération du mandataire de 129 277,75 € TTC

- ↪ **05/07/2019** **Notification de la convention de mandat à la SPL Maraina**

- ↪ **28/07/2021** **Approbation de l'avenant N°1 à la convention de mandat par le Conseil Municipal**

- ↪ **14/10/2021** **Approbation du CRAC 2020 par le Conseil Municipal**

- ↪ **29/03/2022** **Notification de l'avenant N°1 à la convention de mandat**

- ↪ **13/12/2023** **Approbation des CRAC 2021 + 2022 par le Conseil Municipal**

II.2 ACTES ADMINISTRATIFS ENGAGES AU 31/12/2023

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Titulaire	Date de notification	Engagement € TTC				Réalisé			% avancement	Régulé au 31/12/2023
				Base	Montant des avenants	Total engagé	Reste à engager	Réalisé au 31/12/2023 hors révisions de prix	Révisions de prix	Reste à réaliser		
3024 Aménagement des itinéraires cyclables	5 309 172,65			354 680,26	77 873,64	432 553,90	4 876 618,75	274 581,30	15 202,51	157 972,60	63,48	308 514,51
3100 Maîtrise d'oeuvre	206 150,00			136 765,34	39 790,14	176 555,48	29 594,52	122 357,71		54 197,77	69,30	122 357,71
Marchés de Prestations Intellectuelles				136 765,34	39 790,14	176 555,48		122 357,71				122 357,71
20-06600 MAITRISE D'OEUVRE		00301 SAFEGE	17/08/2020	136 765,34	39 790,14	176 555,48		122 357,71				122 357,71
3200 Honoraires Géomètre	65 100,00			51 795,67		51 795,67	13 304,33	51 795,67			100,00	51 795,67
Lettre commande				1 736,00		1 736,00		1 736,00				1 736,00
23-08053 Etat parcellaire et documents d'arpentage pour 10 parcelles		1340 GEOFIT EXPERT		1 736,00		1 736,00		1 736,00				1 736,00
Marchés de Services				50 059,67		50 059,67		50 059,67				50 059,67
21-07183 Lot 4 : Levés topographiques		00112 SARL CABINET VEYLAND	12/07/2021	12 694,50		12 694,50		12 694,50				12 694,50
21-07272 LOT 3 - LEVEES TOPOGRAPHIQUES		00418 TOPO SERVICES	12/07/2021	11 207,45		11 207,45		11 207,45				11 207,45
22-00092/001 BON DE COMMANDE N°1 - Démarrage mission 2		1340 GEOFIT EXPERT	12/07/2021	5 208,00		5 208,00		5 208,00				5 208,00
22-00092/002 BC N°2 - Mission 2 Etat Parcellaire et réalisation des documents d'arpentage		1340 GEOFIT EXPERT	12/07/2021	5 555,20		5 555,20		5 555,20				5 555,20
22-07370 MARCHE M.2020.139 - LEVES TOPOGRAPHIQUES		1340 GEOFIT EXPERT	12/07/2021	15 394,52		15 394,52		15 394,52				15 394,52
3220 Honoraires de CSPS	7 595,00			7 665,52		7 665,52	-70,52			7 665,52		
Marchés de Prestations Intellectuelles				7 665,52		7 665,52						
23-08048 CSPS		00090 BUREAU VERITAS		7 665,52		7 665,52						
3230 Honoraires de géotechniques	27 125,00			24 846,50		24 846,50	2 278,50	24 846,50			100,00	24 846,50
Marchés de Prestations Intellectuelles				24 846,50		24 846,50		24 846,50				24 846,50
22-07468 ETUDES GEOTECHNIQUES G2 AVP		00120 LACQ BTP SERVICES	16/03/2022	24 846,50		24 846,50		24 846,50				24 846,50
5130 Mandat	167 361,25			129 277,75	38 083,50	167 361,25		71 251,94		96 109,31	42,57	90 787,37
Rémunération mandataire				129 277,75	38 083,50	167 361,25		71 251,94				90 787,37
19-06090 Remuneration mandataire		00277 MAIRIE PLAINE DES PALMISTES		129 277,75	38 083,50	167 361,25		71 251,94				90 787,37
6104 Publication et insertion dans la presse	7 595,00			4 329,48		4 329,48	3 265,52	4 329,48			100,00	4 329,48
Lettre commande				2 025,82		2 025,82		2 025,82				2 025,82
19-06252		00011 DILA - BOAMP		781,20		781,20		781,20				781,20
19-06257 AAPC_MOE_itinéraires cyclables Plaine des Palmistes		00010 LE QUOTIDIEN		619,88		619,88		619,88				619,88
19-06258 AAPC_MOE_itinéraires cyclables Plaine des Palmistes		00009 LE JIR - LE JOURNAL		624,74		624,74		624,74				624,74
Publication				2 303,66		2 303,66		2 303,66				2 303,66
21-06874 Levés topographiques_Slots_Publication		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR		469,87		469,87		469,87				469,87
21-06875 Levés topographiques_Slots_Publication15022021		00010 LE QUOTIDIEN		440,21		440,21		440,21				440,21
23-08046 Travaux d'aménagement - 2 lots - Publication		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR		423,91		423,91		423,91				423,91
23-08047 Travaux d'aménagement - 2 lots - Publication		00010 LE QUOTIDIEN		492,06		492,06		492,06				492,06
23-08063 Avis rectificatif-		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR		207,34		207,34		207,34				207,34
23-08064 Avis rectificatif-Travaux d'aménagement piste cyclable		00010 LE QUOTIDIEN		270,27		270,27		270,27				270,27

II.3 BILAN FINANCIER PREVISIONNEL APPROUVE

Approuvé par le Conseil Municipale le 13/12/2023.

Intitulé	€ HT	TVA	€ TTC
3024 Aménagement des itinéraires cyclables	4 893 246,68	415 925,97	5 309 172,65
3 HONORAIRES	290 459,91	24 689,09	315 149,00
3100 Maîtrise d'oeuvre	190 000,00	16 150,00	206 150,00
3200 Honoraires Géomètre	60 000,00	5 100,00	65 100,00
3220 Honoraires de CSPS	7 000,00	595,00	7 595,00
3230 Honoraires de géotechniques	25 000,00	2 125,00	27 125,00
3800 Révisions de prix	8 459,91	719,09	9 179,00
4 TRAVAUX	4 044 261,77	343 762,25	4 388 024,02
4170 Révisions	117 794,47	10 012,53	127 807,00
4200 Travaux	3 926 467,30	333 749,72	4 260 217,02
5 REMUNERATIONS	158 878,00	13 504,63	172 382,63
5130 Mandat	154 250,00	13 111,25	167 361,25
5800 Révisions	4 628,00	393,38	5 021,38
6 FRAIS DIVERS	7 000,00	595,00	7 595,00
6104 Publication et insertion dans la presse	7 000,00	595,00	7 595,00
9 PROVISIONS	392 647,00	33 375,00	426 022,00
9400 Aléas et imprévus	392 647,00	33 375,00	426 022,00

Montant prévisionnel global de l'opération : 4 893 246,68 € HT, soit 5 309 172,65 € TTC.

III. ETAT D'AVANCEMENT DE L'OPERATION

III.1 ETAT D'AVANCEMENT OPERATIONNEL AU 31/12/2023

- ↵ 24/07/2019 Réunion de démarrage du mandat relative à la réalisation d'itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes
- ↵ 26/07/2019 Transmission par la Commune de la liste des interlocuteurs concernés par ce mandat
- ↵ 23/08/2019 Transmission à la Commune du CCTP MOE et du CCTP levés topographiques pour avis et remarques
- ↵ 30/09/2019 Réception des remarques de la Commune concernant les CCTP MOE et levés topographiques
- ↵ 16/10/2019 Réception d'une demande de la Commune pour mettre en stand-by la consultation pour les levés topographiques
- ↵ 05/11/2019 Transmission à la Commune du CCTP MOE corrigé
- ↵ 05/12/2019 Réception de nouvelles remarques de la Commune concernant le CCTP MOE
- ↵ 10/12/2019 Transmission à la Commune du DCE pour la consultation du marché de maîtrise d'œuvre et publication
- ↵ 10/12/2019 Publication du marché N°2019.124 « Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes (97431) »
- ↵ 28/02/2020 Demande de pièces complémentaires aux candidats SAFEGE – IDEM'S – VECTRA et INGEROP
- ↵ 11/03/2020 Agrément de l'ensemble des candidats suite à la demande et l'analyse des pièces complémentaires
- ↵ 12/03/2020 Lancement de la procédure d'OAB pour le candidat IDEM'S/SODEXI
- ↵ 19/03/2020 Réception de la réponse d'IDEM'S/SODEXI concernant la procédure d'OAB
- ↵ 12/05/2020 Transmission du RAO à la Commune pour validation
- ↵ 23/06/2020 CAO pour la présentation du RAO
- ↵ 29/06/2020 Réception de la décision d'attribution et du PV de CAO + demande de la Commune de temporiser la notification
- ↵ 27/07/2020 Réception de la demande de la Commune donnant autorisation pour la notification du marché de MOE
- ↵ 17/08/2020 Notification du marché de MOE à SAFEGE REUNION, mandataire du groupement SAFEGE REUNION/UNIVERT DURABLE
- ↵ 18/08/2020 Réunion de démarrage avec la MOE
- ↵ 26/08/2020 Transmission au MOE de l'OS N°1 prescrivant le démarrage de la mission complémentaire N°1 : Etudes préliminaires
- ↵ 04/09/2020 Visite de terrain de l'ensemble du périmètre du projet avec la MOE
- ↵ 23/09/2020 Réunion avec la CIREST et la MOE concernant le PIVE

- ↵ 06/10/2020 Transmission du CCTP pour la mission de levés topographiques à la Commune
- ↵ 12/10/2020 Retour de la Commune sur le CCTP pour la mission de levés topographique, des éléments à modifier
- ↵ 19/10/2020 Transmission à la Commune pour validation de la V2 du CCTP pour la mission de levés topographiques
- ↵ 22/10/2020 Réunion de travail MOE/SPL Maraina pour préparation du COTECH
- ↵ 29/10/2020 COTECH de présentation des EP
- ↵ 20/11/2020 Demande de la Commune d'ajouter une mission de géomètre expert pour la réalisation de document d'arpentage sur le lot 2 « Rue des Remparts, Rue Pierre Auguste Cornu, Rue Bras Patience, Rue des Arums» de la mission de levés topographiques
- ↵ 14/12/2020 Rencontre de la DTD de la Région concernant le projet d'aménagement d'itinéraires cyclables sur la Plaine des Palmistes dans le cadre du PRV
- ↵ 17/12/2020 Validation par la Commune du CCPT pour la mission de levés topographiques
- ↵ 13/01/2021 COTECH avec la Région Réunion pour présenter le résultat des études préliminaires dans le cadre du projet d'aménagement des itinéraires cyclables
- ↵ 23/02/2021 COPIL de validation des études préliminaires. La MOE a présenté deux scénarios d'aménagement. Suite à ce COPIL, la Commune a souhaité mener une réflexion en interne afin de valider le schéma global d'aménagement et de définir le nouveau programme de l'opération
- ↵ 06/04/2021 Second COPIL de définition du schéma d'aménagement global d'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes, décision de phaser le projet en 2 tranches
- ↵ 21/04/2021 Notification au MOE de l'OS N°2 prescrivant le démarrage de la mission complémentaire N°3 «Elaboration des cahiers des charges des missions connexes (pour les prestations géotechniques) »
- ↵ 03/05/2021 Transmission à la commune du RAO concernant le marché de levés topographique, de l'avenant n°1 à la convention de mandat de la SPL Maraina et de la proposition de modification de contrat n°1 du marché de maîtrise d'œuvre
- ↵ 28/05/2021 Autorisation de signer la modification de contrat N°1 au marché de maîtrise d'œuvre, attribué au groupement SAFEGE / UNI VERT DURABLE
- ↵ 28/05/2021 Autorisation de signer le marché « Levés topographiques » pour les lots 2, 3 et 4 et de déclarer sans suite les lots 1 et 5
- ↵ 28/06/2021 Notification au MOE de la modification de contrat N°1
- ↵ 02/07/2021 Transmission à la Commune du projet d'avenant n°1 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage
- ↵ 31/08/2021 Réception des levés topographiques du LOT 3
- ↵ 27/08/2021 Réception des levés topographiques du LOT 4
- ↵ 14/09/2021 COTECH de présentation des études d'AVP

- ↵ 14/09/2021 Réception des levés topographiques du LOT 2
- ↵ 16/09/2021 Notification de l'OS N°3 au MOE prescrivant le démarrage de la mission Etudes d'Avant-Projet (AVP)
- ↵ 17/09/2021 Diffusion du CR de la réunion de démarrage des études AVP
- ↵ 11/10/2021 Demande d'information à la Commune concernant son SDEP
- ↵ 18/10/2021 Transmission à la commune du Plan de localisation des parcelles impactées
- ↵ 28/10/2021 Point technique avec la Région Réunion sur l'aménagement de la RN3
- ↵ 02/12/2021 Notification de l'OS N°4 au MOE prescrivant le démarrage de la mission « Etude hydraulique » de la Mission Complémentaire N°2
- ↵ 26/11/2021 COTECH de restitution de l'étude AVP
- ↵ 29/11/2021 Diffusion du CR du COTECH de restitution de l'AVP avec demande de reprise sur la rue des arums
- ↵ 08/12/2021 Notification de l'OS N°5 au MOE prescrivant le démarrage de la mission « Etude de projet (PRO) »
- ↵ 08/12/2021 Demande de la MOE d'un avenant pour la reprise de l'AVP + négociation
- ↵ 14/12/2021 Accord de la Commune sur le montant négocié par la SPL Maraina pour la reprise de l'AVP
- ↵ 16/12/2021 Demande de complément de la Commune concernant le plan des impacts fonciers
- ↵ 17/12/2021 Point technique avec la MOE + transmission plan des impacts foncier corrigé
- ↵ 07/01/2022 Notification à SAFEGE, mandataire du groupement de MOE, de l'OS N°7 prescrivant la mise à jour des études AVP
- ↵ 04/03/2022 Réception du RAO signé par la Commune portant sur la consultation pour une mission de CSPS de niveau 2 pour une opération de 2^{ème} catégorie
- ↵ 10/03/2022 Rencontre avec la DEAL pour la réalisation du cadrage réglementaire de l'opération. La somme des bassins versants s'approchant des 20 ha, le projet est soumis à une autorisation dans le cadre de la loi sur l'eau (la commune n'étant pas dotée d'un SDEP). La DEAL a proposé à la commune de réaliser un dossier d'antériorité des réseaux afin de ne plus être assujetti à cette nomenclature.
- ↵ 16/03/2022 Notification du marché « Etudes géotechniques de type G2 AVP » attribué à SAS LACQ GROUPE GEOTEC
- ↵ 07/04/2022 Information du Candidat Non Retenu (ICNR) aux prestataires ayant répondu à la consultation pour une mission de CSPS de niveau 2 pour une opération de 2^{ème} catégorie
- ↵ 07/04/2022 Notification du marché « Mission de CSPS de niveau 2 pour une opération de 2^{ème} catégorie » attribué au BUREAU VERITAS CONSTRUCTION
- ↵ 07/07/2022 Réception du rapport G2 PRO par LACQ GROUPE GEOTEC

- ↵ 07/07/2022 Réception du rapport G2 PRO
- ↵ 05/08/2022 Dépôt à la Préfecture du dossier de déclaration au titre du code de l'environnement
- ↵ 18/08/2022 Demande de complément par la Préfecture concernant le dossier de déclaration au titre du code de l'environnement déposé le 05/08/2022
- ↵ 05/09/2022 Réception d'un courrier de la Préfecture informant que le dossier de déclaration au titre du code de l'environnement est déclaré complet au 30/08/2022 et enregistré sous le N°2022.46
- ↵ 09/09/2022 Courriel de la Commune de la Plaine des Palmistes nous informant de la suspension de la mise en œuvre de la phase réalisation. Aucune autre précision écrite ni orale n'a été apportée par la Commune malgré les nombreuses relances écrites et téléphoniques de la SPL Maraina
La SPL Maraina a décidé de ne pas transmettre l'OS de démarrage de la phase DCE au MOE
- ↵ 08/09/2022 Notification au MOE de l'OS N°6 prescrivant le démarrage de la mission « Dossier Loi sur l'Eau » de la mission complémentaire N°2 : Etudes et dossier réglementaire
- ↵ 13/10/2022 Notification au MOE de la modification de contrat N°2
- ↵ 02/11/2022 Réception d'un courrier de la Préfecture nous autorisant à entreprendre les travaux
- ↵ 03/11/2022 Transmission de compléments d'informations à l'inspection de l'environnement pour le dossier de déclaration Loi sur l'Eau suite à une demande de précisions
- ↵ 10/11/2022 Transmission d'un courrier à la Commune de la Plaine des Palmistes suite au courriel reçu le 09/09/2022 relatif à la suspension de la mise en œuvre de la phase réalisation
- ↵ 22/05/2023 Réception d'un courrier de la collectivité nous informant de leur souhait de poursuivre l'opération pour un démarrage des travaux dans le courant du 1^{er} semestre 2024
- ↵ 14/06/2023 Notification au MOE de l'OS N°8 prescrivant le démarrage du Dossier de Consultation des Entreprises (DCE)
- ↵ 27/06/2023 Attribution et autorisation de signer la Modification de Contrat N°1 au marché de levés topographiques du Lot N°2 « Rue des Remparts, Rue Pierre Auguste Cornu, Rue Bras Patience, Rue des Arums »
- ↵ 29/08/2023 Notification à GEOFIT de la Modification de Contrat N°1 au marché de levés topographique du Lot N° 2
- ↵ 05/09/2023 Présentation du Dossier de Consultation des Entreprises à la commune
- ↵ 08/09/2023 Demande à la collectivité du choix retenu pour les travaux à réaliser sur la rue des Fuschias
- ↵ 12/09/2023 Réponse de la collectivité sur le choix retenu pour les travaux à réaliser sur la rue des Fuschias, soit un enrobé rouge, pour marquer l'entrée dans une zone de rencontre, sur toute la l'emprise de la rue
- ↵ 13/10/2023 Publication de l'appel d'offre dans les JAL

- ↪ 08/11/2023 Publication de l'avis rectificatif dans les JAL avec une date de remise des offres décalée au 30/11/2023 à 12h00
- ↪ 12/12/2023 Transmission à la commune du Rapport d'Analyse des Offres (par courriel)
- ↪ 13/12/2023 Approbation de l'avenant n°2 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage par DCM en date du 13/12/2023
- ↪ 26/01/2024 Présentation du Rapport d'Analyse des Offres des lots 1 et 2 en commission MAPA

POUR MEMOIRE : LE PHASAGE DU PROGRAMME DE TRAVAUX

Phase 1 :

- Réalisation d'une bande cyclable unilatérale sur la rue Frémicourt Perrault (tronçon entre la rue des Fuschias jusqu'au passage de la ravine « petit bras de Piton ») ;
- Réalisation d'une voie verte sur la rue des Eucalyptus au niveau du terre-plein central et création d'un trottoir (sens montant) ;
- Reprise surfacique de l'enrobé sur la rue des Fuschias pour réaliser une zone de rencontre 20 km/h.

Pour rappel le programme détaillé dans l'avenant n°1 prévoyait une double bande cyclable sur la rue des Fuschias et la rue des Eucalyptus.

Phase 2 :

- Réalisation d'une voie verte séparée de la chaussée par une noue végétalisée sur le secteur comprenant la rue des Arums, la rue Bras Patience et la rue PA Cornu (sans requalification de la chaussée existante) ;
- Réalisation d'un parking à proximité de la cascade Biberon ;
- Réalisation d'une bande cyclable dans le sens montant sur la boucle du bassin Cadet ;
- Réalisation d'une bande cyclable sur la RN3 dans le sens montant, du cimetière au SUPER U.

Pour rappel le programme détaillé dans l'avenant n°1 prévoyait une double bande cyclable sur la rue des Arums / Bras Patience / PA Cornu / Remparts.

III.2 BILAN OPERATIONNEL DE L'ANNEE 2023

L'année 2023 a permis :

- D'acter la reprise de l'opération ;
- D'acter le démarrage de la mission témoin d'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) de la maîtrise d'œuvre qui comprend la réalisation du DCE, l'analyse des offres, le rendu du RAO (Rapport d'Analyse d'Offres) et la mise au point des contrats de travaux ;
- D'acter la validation du DCE Travaux ;
- De consulter les entreprises et de procéder à l'analyse des offres ;
- D'acter la validation de l'avenant n°2 à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage.

III.3 ÉTAT D'AVANCEMENT FINANCIER AU 31/12/2023

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Réglé en 2023					Reste à régler	% de réglé
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Cumul réglé au 31/12/2023		
1 DEPENSES	5 309 172,65	34 652,48		8 099,19	6 921,86	308 514,51	5 000 658,14	5,81
3 HONORAIRES	315 149,00	32 447,57		8 099,19	1 736,00	209 684,46	105 464,54	66,54
3100 Maîtrise d'oeuvre	206 150,00	32 447,57		8 099,19		133 042,29	73 107,71	64,54
3200 Honoraires Géomètre	65 100,00				1 736,00	51 795,67	13 304,33	79,56
3220 Honoraires de CSPS	7 595,00						7 595,00	
3230 Honoraires de géotechniques	27 125,00					24 846,50	2 278,50	91,60
3800 Révisions de prix	9 179,00						9 179,00	
4 TRAVAUX	4 388 024,02						4 388 024,02	
4170 Révisions	127 807,00						127 807,00	
4200 Travaux	4 260 217,02						4 260 217,02	
5 REMUNERATIONS	172 382,63	2 204,91			3 792,28	94 500,57	77 882,06	54,82
5130 Mandat	167 361,25	1 904,17			3 379,78	90 787,37	76 573,88	54,25
5800 Révisions	5 021,38	300,74			412,50	3 713,20	1 308,18	73,95
6 FRAIS DIVERS	7 595,00				1 393,58	4 329,48	3 265,52	57,00
6104 Publication et insertion dans la presse	7 595,00				1 393,58	4 329,48	3 265,52	57,00
9 PROVISIONS	426 022,00						426 022,00	
9400 Aléas et imprévus	426 022,00						426 022,00	
2 RECETTES	5 309 172,65	50 416,13		114 090,45	3 792,28	429 944,84	4 879 227,81	8,10
7 Mandant	5 309 172,65	50 416,13		114 090,45	3 792,28	429 944,84	4 879 227,81	8,10
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 136 790,02	48 211,22		114 090,45		335 444,27	4 801 345,75	6,53
7101 Rémunération du mandataire	172 382,63	2 204,91			3 792,28	94 500,57	77 882,06	54,82
SOLDE						121 430,33		

IV. PREVISIONNEL DE L'OPERATION POUR L'ANNEE 2024

IV.1 AVANCEMENT OPERATIONNEL PREVISIONNEL

L'année 2024 devra permettre :

- L'approbation du RAO en commission MAPA et la notification des entreprises SBTPC-SOGEA Réunion pour le lot 1 et EVE (Espaces Verts et Environnement) pour le lot 2 ;
- Le démarrage de la période de préparation (2 mois) puis la réalisation des travaux d'aménagement des voies cyclables de la phase 1 (6 mois) : rue des Eucalyptus, rue des Fuschias et rue Frémicourt Perrault ;
- La rédaction du DCC relatif à la maîtrise d'œuvre pour la deuxième phase du programme des travaux, la publication de l'appel d'offre et l'analyse des offres ;
- Le démarrage de la mission témoin d'assistance à la passation des contrats de travaux (ACT) de la nouvelle maîtrise d'œuvre (la mission PRO pour les travaux de la phase 2 ayant déjà été réalisée et validée) ;
- La réception des travaux de la phase 1.

IV.2 ECHEANCIER DES APPELS DE FONDS

Le montant prévisionnel des appels de fonds pour l'année 2024 s'élève à **1 929 151,46 € TTC**, réparti trimestriellement de la manière suivante :

Intitulé	Prévisionnel € TTC				
	Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Total 2024
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	1 929 151,46 €	- €	- €	- €	1 929 151,46 €

La répartition prévisionnelle des dépenses par poste est détaillée au tableau ci-après :

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Prévisionnel 2024				
		Trimestre 1	Trimestre 2	Trimestre 3	Trimestre 4	Année
1 DEPENSES	5 309 172,65	19 039,41	317 436,52	890 051,93	887 500,04	2 114 027,90
3 HONORAIRES	315 149,00	12 647,02	16 051,35	20 701,41	18 685,28	68 085,06
3100 Maîtrise d'oeuvre	206 150,00	6 848,70	15 015,00	16 148,22	16 165,92	54 177,84
3200 Honoraires Géomètre	65 100,00	4 687,20				4 687,20
3220 Honoraires de CSPS	7 595,00	976,50	585,90	4 068,74	2 034,38	7 665,52
3230 Honoraires de géotechnique	27 125,00					
3800 Révisions de prix	9 179,00	134,62	450,45	484,45	484,98	1 554,50
4 TRAVAUX	4 388 024,02		258 078,06	772 893,11	772 893,11	1 803 864,28
4170 Révisions	127 807,00		7 516,84	22 511,45	22 511,45	52 539,74
4200 Travaux	4 260 217,02		250 561,22	750 381,66	750 381,66	1 751 324,54
5 REMUNERATIONS	172 382,63	6 392,39	18 250,99	21 419,24	17 383,49	63 446,11
5130 Mandat	167 361,25	6 206,20	17 719,41	20 795,38	16 877,18	61 598,16
5800 Révisions	5 021,38	186,19	531,58	623,86	506,32	1 847,94
6 FRAIS DIVERS	7 595,00				3 500,00	3 500,00
6104 Publication et insertion dans la presse	7 595,00				3 500,00	3 500,00
9 PROVISIONS	426 022,00		25 056,12	75 038,17	75 038,17	175 132,45
9400 Aléas et imprévus	426 022,00		25 056,12	75 038,17	75 038,17	175 132,45
2 RECETTES	5 309 172,65	1 935 543,85	18 250,99	21 419,24	17 383,49	1 992 597,57
7 Mandant	5 309 172,65	1 935 543,85	18 250,99	21 419,24	17 383,49	1 992 597,57
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 136 790,02	1 929 151,46				1 929 151,46
7101 Rémunération du mandataire	172 382,63	6 392,39	18 250,99	21 419,24	17 383,49	63 446,11
SOLDE						

V. BILAN FINANCIER AU 31/12/2023 ET PROPOSITION D'UN NOUVEAU BILAN POUR L'ANNE 2024

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Engagé + Avenant	Cumul réglé au 31/12/2023	Prévisionnel		Proposition	
				2024	Au delà	Nouveau Bilan	Ecart
1 DEPENSES	5 309 172,65	432 553,90	308 514,51	2 114 027,90	4 666 096,81	7 088 639,22	1 779 466,57
3 HONORAIRES	315 149,00	260 863,17	209 684,46	68 085,06	202 376,90	480 146,42	164 997,42
3100 Maîtrise d'oeuvre	206 150,00	176 555,48	122 357,71	54 177,84	175 438,63	351 974,18	145 824,18
3200 Honoraires Géomètre	65 100,00	51 795,67	51 795,67	4 687,20	8 617,13	65 100,00	
3220 Honoraires de CSPS	7 595,00	7 665,52		7 665,52	7 524,48	15 190,00	7 595,00
3230 Honoraires de géotechnique	27 125,00	24 846,50	24 846,50		5 533,50	30 380,00	3 255,00
3800 Révisions de prix	9 179,00		10 684,58	1 554,50	5 263,16	17 502,24	8 323,24
4 TRAVAUX	4 388 024,02			1 803 864,28	3 962 758,59	5 766 622,86	1 378 598,84
4170 Révisions	127 807,00			52 539,74	115 420,15	167 959,89	40 152,89
4200 Travaux	4 260 217,02			1 751 324,54	3 847 338,43	5 598 662,97	1 338 445,95
5 REMUNERATIONS	172 382,63	167 361,25	94 500,57	63 446,11	111 036,97	268 983,65	96 601,02
5130 Mandat	167 361,25	167 361,25	90 787,37	61 598,16	107 802,89	260 188,42	92 827,17
5800 Révisions	5 021,38		3 713,20	1 847,94	3 234,09	8 795,23	3 773,85
6 FRAIS DIVERS	7 595,00	4 329,48	4 329,48	3 500,00	5 190,51	13 019,99	5 424,99
6104 Publication et insertion dans la presse	7 595,00	4 329,48	4 329,48	3 500,00	5 190,51	13 019,99	5 424,99
9 PROVISIONS	426 022,00			175 132,45	384 733,84	559 866,30	133 844,30
9400 Aléas et imprévus	426 022,00			175 132,45	384 733,84	559 866,30	133 844,30
2 RECETTES	5 309 172,65	5 304 150,58	429 944,84	1 992 597,57	4 666 096,81	7 088 639,22	1 779 466,57
7 Mandant	5 309 172,65	5 304 150,58	429 944,84	1 992 597,57	4 666 096,81	7 088 639,22	1 779 466,57
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 136 790,02	5 136 789,33	335 444,27	1 929 151,46	4 555 059,84	6 819 655,57	1 682 865,55
7101 Rémunération du mandataire	172 382,63	167 361,25	94 500,57	63 446,11	111 036,97	268 983,65	96 601,02
SOLDE			121 430,33				

Les évolutions entre le bilan approuvé en Conseil Municipal le 13/12/2023 et le nouveau bilan proposé pour l'année 2024 sont les suivantes :

HONORAIRES

- ❖ Ligne 3100 – Maîtrise d'œuvre : Cette ligne passe de 206 150,00 € TTC à 351 974,18 € TTC, soit une augmentation de 145 824,18 € TTC qui se justifie par la nécessité de consulter une deuxième maîtrise d'œuvre pour la deuxième phase du programme des travaux, pour les missions ACT + VISA + DET + AOR ;
- ❖ Ligne 3200 – Honoraires géomètre : Cette ligne n'est pas modifiée. Elle correspond :
 - Aux marchés conclus avec les géomètres Geofit Expert (lot 2), Topo Services (lot 3) et Veyland (lot 4) pour la réalisation de levés topographiques, l'établissement d'un état parcellaire et la réalisation des documents d'arpentages sur le secteur Arums / Bras Patience et PA Cornu en vue des acquisitions à réaliser. Les lots 1 et 5 n'ont pas été attribués du fait de l'évolution du schéma d'aménagement global ;
 - A une provision de 8 617,13 € TTC.
- ❖ Ligne 3220 – Honoraires de CSPS : Cette ligne passe de 7 595,00 € TTC à 15 190,00 € TTC, soit une augmentation de 7 595,00 € TTC qui résulte de la nécessité de lancer une nouvelle consultation pour un second CSPS pour la deuxième phase du programme des travaux ;
- ❖ Ligne 3230 – Honoraires de géotechnique : Cette ligne passe de 27 125,00 € TTC à 30 380,00 € TTC, soit une augmentation de 3 255,00 € TTC Elle correspond :
 - Au marché conclu avec LACQ BTP SERVICES pour les études géotechniques ;
 - A une provision de 2 278,50 € TTC.
- ❖ Ligne 3800 – Révisions de prix : Cette ligne passe de 9 179,00 € TTC à 17 502,24 € TTC, soit une augmentation de 8 323,24 € TTC qui correspond à 3% des honoraires de MOE à venir.

Le montant total des dépenses du poste Honoraires passe de 315 149,00 € TTC à 480 146,42 € TTC, soit une augmentation de 164 997,42 € TTC.

TRAVAUX

- ❖ Ligne 4170 – Révisions : Cette ligne passe de 127 807,00 € TTC à 167 959,89 € TTC, soit une augmentation de 40 152,89 € TTC qui découle de l'actualisation du montant des travaux. Le montant des révisions est estimé à hauteur de 3% du montant des travaux.
- ❖ Ligne 4200 – Travaux : Cette ligne passe de 4 260 217,02 € TTC à 5 598 662,97 € TTC, soit une augmentation de 1 338 445,95 € TTC. Cette augmentation découle du montant des travaux chiffrés par les entreprises retenues pour les travaux de la phase 1 et du chiffrage de la MOE suite à la validation du PRO pour les travaux de la phase 2 ;

Le montant total des dépenses du poste Travaux passe de 4 388 024,02 € TTC à 5 766 622,86 € TTC, soit une augmentation de 1 378 598,84 € TTC.

REMUNERATIONS

- ❖ Ligne 5130 – Mandat : Cette ligne passe de 167 361,25 € TTC à 260 188,42 € TTC, soit une augmentation de 92 827,17 € TTC qui résulte du dernier phasage des travaux. La rémunération du mandataire a été réévalué et approuvé par DCM (avenant n°2 à la convention) ;
- ❖ Ligne 5800 – Révisions : Cette ligne passe de 5 021,38 € TTC à 8 795,23 € TTC, soit une augmentation de 3 773,85 € TTC qui se résulte de la réévaluation des honoraires du mandataire. Le montant des révisions est estimé à hauteur de 3% du montant de ces honoraires ;

Le montant total des dépenses du poste Rémunérations passe de 172 382,63 € TTC à 268 983,65 € TTC, soit une augmentation de 96 601,02 € TTC.

FRAIS DIVERS

- ❖ Ligne 6104 – Publication et insertion dans la presse : Cette ligne passe de 7 595,00 € TTC à 13 019,99 € TTC, soit une augmentation de 5 424,99 € TTC. Celle-ci résulte de la nécessité de publier un appel d'offre pour :
 - Une deuxième maîtrise d'œuvre pour la deuxième phase du programme des travaux, pour les missions ACT + VISA + DET + AOR ;
 - Les entreprises pour les travaux de la deuxième phase du programme.

Le montant total des dépenses du poste Frais divers passe de 7 595,00 € TTC à 13 019,99 € TTC, soit une augmentation de 5 424,99 € TTC.

PROVISIONS

- ❖ Ligne 9400 – Aléas et imprévus : Cette ligne passe de 426 022,00 € TTC à 559 866,30 € TTC, soit une augmentation de 133 844,30 € TTC. Celle-ci résulte de l'actualisation du montant des travaux. Le montant des provisions est estimé à hauteur de 10% du montant des travaux ;

Le montant total des dépenses du poste Provisions passe de 426 022,00 € TTC à 559 866,30 € TTC, soit une augmentation de 133 844,30 € TTC.

CONCLUSION :

Le montant total des dépenses du bilan proposé au 01/01/2024 passe de 5 309 172,65 € TTC à 7 088 639,22 € TTC, soit une augmentation de 1 779 466,57 € TTC.

VI. ANNEXES

VI.1 EVOLUTION DU BILAN DANS LE TEMPS

Intitulé	Bilan approuvé € TTC	Cumul du réalisé au 31/12/2023		Cumul du réglé au 31/12/2023	Prévisionnel				Bilan proposé		
		Réalisé	Reste		2024	2025	2026	Au delà	Nouveau	Ecart	Reste
1 DEPENSES	5 309 172,65	289 783,81	5 019 388,84	308 514,51	2 114 027,90	110 241,82	3 798 775,29	757 079,70	7 088 639,22	1 779 466,57	6 780 124,71
3 HONORAIRES	315 149,00	209 684,46	105 464,54	209 684,46	68 085,06	72 198,13	115 517,24	14 661,53	480 146,42	164 997,42	270 461,96
3100 Maîtrise d'oeuvre	206 150,00	122 357,71	83 792,29	122 357,71	54 177,84	54 250,00	108 500,00	12 688,63	351 974,18	145 824,18	229 616,47
3200 Honoraires Géomètre	65 100,00	51 795,67	13 304,33	51 795,67	4 687,20	8 617,13			65 100,00		13 304,33
3220 Honoraires de CSPS	7 595,00		7 595,00		7 665,52	2 170,00	3 762,24	1 592,24	15 190,00	7 595,00	15 190,00
3230 Honoraires de géotechnique	27 125,00	24 846,50	2 278,50	24 846,50		5 533,50			30 380,00	3 255,00	5 533,50
3800 Révisions de prix	9 179,00	10 684,58	-1 505,58	10 684,58	1 554,50	1 627,50	3 255,00	380,66	17 502,24	8 323,24	6 817,66
4 TRAVAUX	4 388 024,02		4 388 024,02		1 803 864,28		3 302 298,82	660 459,77	5 766 622,86	1 378 598,84	5 766 622,86
4170 Révisions	127 807,00		127 807,00		52 539,74		96 183,46	19 236,69	167 959,89	40 152,89	167 959,89
4200 Travaux	4 260 217,02		4 260 217,02		1 751 324,54		3 206 115,36	641 223,08	5 598 662,97	1 338 445,95	5 598 662,97
5 REMUNERATIONS	172 382,63	75 769,87	96 612,76	94 500,57	63 446,11	32 853,18	60 347,70	17 836,10	268 983,65	96 601,02	174 483,08
5130 Mandat	167 361,25	71 251,94	96 109,31	90 787,37	61 598,16	31 896,29	58 590,00	17 316,60	260 188,42	92 827,17	169 401,05
5800 Révisions	5 021,38	4 517,93	503,45	3 713,20	1 847,94	956,89	1 757,70	519,50	8 795,23	3 773,85	5 082,03
6 FRAIS DIVERS	7 595,00	4 329,48	3 265,52	4 329,48	3 500,00	5 190,51			13 019,99	5 424,99	8 690,51
6104 Publication et insertion dans la presse	7 595,00	4 329,48	3 265,52	4 329,48	3 500,00	5 190,51			13 019,99	5 424,99	8 690,51
9 PROVISIONS	426 022,00		426 022,00		175 132,45		320 611,54	64 122,31	559 866,30	133 844,30	559 866,30
9400 Aléas et imprévus	426 022,00		426 022,00		175 132,45		320 611,54	64 122,31	559 866,30	133 844,30	559 866,30
2 RECETTES	5 309 172,65	411 214,14	4 897 958,51	429 944,84	1 992 597,57	110 241,82	3 798 775,29	757 079,71	7 088 639,22	1 779 466,57	6 658 694,38
7 Mandant	5 309 172,65	411 214,14	4 897 958,51	429 944,84	1 992 597,57	110 241,82	3 798 775,29	757 079,71	7 088 639,22	1 779 466,57	6 658 694,38
7100 Justification des Dépenses (Appel de fonds)	5 136 790,02	335 444,27	4 801 345,75	335 444,27	1 929 151,46	77 388,64	3 738 427,59	739 243,61	6 819 655,57	1 682 865,55	6 484 211,30
7101 Rémunération du mandataire	172 382,63	75 769,87	96 612,76	94 500,57	63 446,11	32 853,18	60 347,70	17 836,10	268 983,65	96 601,02	174 483,08
SOLDE				121 430,33							

VI.2 PLANNING PREVISIONNEL ACTUALISE AU 31/12/2023

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin	Semestre 2, 2020												Semestre 1, 2021												Semestre 2, 2021												Semestre 1, 2022												Semestre 2, 2022												Semestre 1, 2023											
					A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	J	F	M	A	M	J																																	
1	ETUDES OPERATIONNELLES	25,05 mois	Mar 28/04/20	Mar 29/03/22																																																																								
2	Etudes Préliminaires	2 mois	Mar 28/04/20	Lun 22/06/20																																																																								
3	Validation EP	2 mois	Mar 23/06/20	Lun 17/08/20																																																																								
4	Etudes AVANT PROJET (AVP)	2 mois	Jeu 16/09/21	Mer 10/11/21																																																																								
5	Validation AVP	2 mois	Jeu 11/11/21	Mer 05/01/22																																																																								
6	Etude hydraulique	2 mois	Jeu 02/12/21	Mer 26/01/22																																																																								
7	Validation Etude hydraulique	2 mois	Jeu 27/01/22	Mer 23/03/22																																																																								
8	Etudes PROJET (PRO)	3 mois	Mer 08/12/21	Mar 01/03/22																																																																								
9	Validation du PRO	1 mois	Mer 02/03/22	Mar 29/03/22																																																																								
10	Suspension de l'opération	9,1 mois	Ven 09/09/22	Lun 22/05/23																																																																								
11	PROCEDURES REGLEMENTAIRES	7,8 mois	Jeu 24/03/22	Jeu 27/10/22																																																																								
12	Elaboration Dossier loi sur l'eau	4,6 mois	Jeu 24/03/22	Ven 29/07/22																																																																								
13	Validation du dossier	1 sm	Lun 01/08/22	Ven 05/08/22																																																																								
14	Instruction	3 mois	Ven 05/08/22	Jeu 27/10/22																																																																								
15	1ère phase des Travaux	32,25 mois	Lun 19/06/23	Ven 05/12/25																																																																								
16	DCE	3,35 mois	Lun 19/06/23	Mar 19/09/23																																																																								
17	AO	1,95 mois	Lun 09/10/23	Jeu 30/11/23																																																																								
18	rédaction RAO + passage en CAO	2,05 mois	Ven 01/12/23	Ven 26/01/24																																																																								
19	Mise au point des contrats	1 mois	Lun 04/03/24	Ven 29/03/24																																																																								
20	Période de préparation	2 mois	Lun 01/04/24	Ven 24/05/24																																																																								
21	Travaux	7 mois	Lun 27/05/24	Ven 06/12/24																																																																								
22	GPA	13,05 mois	Sam 07/12/24	Ven 05/12/25																																																																								
23	Consultation et Notification MOE PHASE 2	4 mois	Lun 01/04/24	Ven 19/07/24																																																																								
24	2ème phase des Travaux	33,5 mois	Lun 05/08/24	Ven 26/02/27																																																																								
25	DCE	2 mois	Lun 05/08/24	Ven 27/09/24																																																																								
26	AO	1,5 mois	Lun 30/09/24	Ven 08/11/24																																																																								
27	rédaction RAO + passage en CAO	3 mois	Lun 11/11/24	Ven 31/01/25																																																																								
28	Mise au point des contrats	1 mois	Lun 03/02/25	Ven 28/02/25																																																																								
29	Période de préparation	2 mois	Lun 03/03/25	Ven 25/04/25																																																																								
30	Travaux	11 mois	Lun 28/04/25	Ven 27/02/26																																																																								
31	GPA	13,05 mois	Sam 28/02/26	Ven 26/02/27																																																																								

VI.3 RECAPITULATIF DES DEPENSES REGLEES POUR L'ANNEE 2023

Intitulé	Bilan	Tiers	Date de règlement	Réglé 2023
1 DEPENSES	5 136 790,02			43 676,34
3 HONORAIRES	315 149,00			42 282,76
3100 Maîtrise d'oeuvre	206 150,00			36 966,01
00010 F22MRU512		1368 UNIVERTDURABLE	20/02/2023	22 838,99
00011 F22MRU538		00301 SAFEGE	20/02/2023	7 768,60
00012 F23MRU307		1368 UNIVERTDURABLE	26/09/2023	6 358,42
3200 Honoraires Géomètre	65 100,00			1 736,00
00001 FA 01FAC-123111134		1340 GEOFIT EXPERT	14/12/2023	1 736,00
3220 Honoraires de CSPS	7 595,00			
3230 Honoraires de géotechniques	27 125,00			
3800 Révisions de prix	9 179,00			3 580,75
00010 F22MRU512		1368 UNIVERTDURABLE	20/02/2023	1 195,19
00011 F22MRU538		00301 SAFEGE	20/02/2023	644,79
00012 F23MRU307		1368 UNIVERTDURABLE	26/09/2023	1 740,77
4 TRAVAUX	4 388 024,02			
4170 Révisions	127 807,00			
4200 Travaux	4 260 217,02			
6 FRAIS DIVERS	7 595,00			1 393,58
6104 Publication et insertion dans la presse	7 595,00			1 393,58
00001 FA 188331		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR	26/10/2023	423,91
00001 FA 487641		00010 LE QUOTIDIEN	27/10/2023	492,06
00001 FA 188756		1413 SNJIR - SOCIETE NOUVELLE DU JIR	06/12/2023	207,34
00001 FA 488317		00010 LE QUOTIDIEN	24/11/2023	270,27
9 PROVISIONS	426 022,00			
9400 Aléas et imprévus	426 022,00			

Emetteur

Entité juridique
SAFEGE REUNION
14 RUE JULES THIREL

FRANCE

Entité commerciale
SAFEGE REUNION
14 RUE JULES THIREL

Code service :
SIRET : **54202182900792**

Client

Entité
SPL MARAINA
38, rue Colbert

RÉUNION
Références
SIRET : 52066400400030
Marché : **M.2019.124**

Facture F22MRU512 du 26/10/2022

Période de facturation du 01/10/2022 au 31/10/2022

A1 : Dépôt par un fournisseur d'une facture

Récapitulatif

Total HT (EUR)	22 151,32
Total Taxes (EUR)	1 882,86
Total TTC (EUR)	24 034,18
Net à payer (EUR)	24 034,18

Répartition des taxes

Type Taxe	Taux Taxe	Montant HT	Montant Taxe
TVA (EUR)	8,50	22 151,32	1 882,86

Paiement par virement (payment to bank account) sur le compte IBAN (BIC) :FR7630004013280001025765804

Nous vous remercions de votre règlement avant le : 10/12/2022

Articles rattachés au compte client

TVA	Dénomination de l'article	Quantité facturée	Prix unitaire	Unité de prix	Total remise /charge	Total HT
	SAFEGE	1,00	17 973,63			17 973,63
	Bureau d'Architecture du Paysage UNI VERT DURABLE	1,00	4 177,69			4 177,69

Totaux du site de livraison, pour information :

Brut HT	22 151,32
Remises/charges à la ligne	0,00
Net HT	22 151,32

SAFEGE REUNION - 14 RUE JULES THIREL (FR) FRANCE

SAFEGE

Centre d'Affaires de Savanna
14 rue Jules Thirel Bat A Bur.34
97460 Saint-Paul
Tél : 0262 47 64 60



SPL MARAINA
Service comptabilité
38, rue Colbert
97460 SAINT-PAUL

Références à rappeler : 20MRU037
Numéro de marché : M.2019.124
Nos références : 20MRU037/F22MRU512

Saint-Paul le 26/10/2022

Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes

ANNEXE A LA FACTURE N° F22MRU512 - Octobre 2022

DESIGNATION	MONTANT HT	AVCT en %		SITUATION HT
		Mois	Cumulé	
AVP	35 036,58 €	12,28%	100,00%	35 036,58 €
PRO	30 466,59 €	12,28%	100,00%	30 466,59 €
MC1	9 500,00 €	0,00%	100,00%	9 500,00 €
MC2	19 909,00 €	10,09%	64,04%	12 749,00 €
MC3	2 000,00 €	50,00%	100,00%	2 000,00 €
Reprise AVP - Avenant B	10 000,00 €	100,00%	100,00%	10 000,00 €
Révision de prix				3 785,17 €
Trop perçu révision SAFEGE				2 683,61 €
Montant hors taxes de la situation				100 853,73 €
Déduction du décompte précédent				78 702,41 €
MONTANT DE LA SITUATION HORS TAXES				22 151,32 €

Arrêtée la présente facture à la somme de (€HT) :

Vingt-deux-mille-cent-cinquante-et-un euros et trente-deux centimes

SAFEGE
SAS au Capital de 2 625 010 €
Agence de La Réunion
Centre d'Affaires de Savanna
Bat A - Bureau 34 - 2ème étage
14, Rue Jules Thirel - Savanna - 97460 Saint Paul
Tél : 0262 47 64 60 - Fax : 0262 47 64 59
SIRET : 542 021 829 00792 - APE : 7112B

Siège Social : Parc de l'Île – 15/27, rue du Port – 92022 NANTERRE cedex
Tél. +33 1 46 14 71 00 Fax +33 1 47 24 77 88 <http://www.safege.fr>
Société Anonyme au Capital de 2 625 010 € - R.C.S. NANTERRE B 542 021 829
Siret 542 021 829 00107 – Code APE 7112 B – TVA FR 82 542 021 829



Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

SAFEGE

Agence de la Réunion
Centre d'Affaires de Savanna
14 rue Jules Thirel Bat. A Bur.34
97460 ST PAUL
Tél : 0262 47 64 60 | Fax : 0262 47 64 59
SIRET : 542 021 829 00792

**Dont règlement direct part SAFEGE :**

TOTAL Prix de base (HT)	17 603,39 €HT
TOTAL Révisions de prix (HT)	370,24 €HT
TOTAL hors taxes	17 973,63 €HT
TVA 8,5 %	1 527,76 €
TOTAL toutes taxes comprises	19 501,39 € TTC

Arrêtée la présente facture à la somme de (€ TTC) :

Dix-neuf-mille-cinq-cent-un euros et trente-neuf centimes

Compte à créditer : STE SAFEGE REUNION

BRED rue Labourdonnais 97400 Saint-Denis

sous le N° : 00233011123 - Code Banque : 10107 - Guichet : 00305 - Clé : 80

Dont règlement direct part UNI VERT DURABLE

TOTAL Prix de base (HT)	3 446,37 €HT
TOTAL Révisions de prix (HT)	731,32 €HT
TOTAL hors taxe	4 177,69 €HT
TVA 8,5 %	355,10 €
TOTAL toutes taxes comprises	4 532,79 € TTC

Arrêtée la présente facture à la somme de (€ TTC) :

Quatre-mille-cinq-cent-trente-deux euros et soixante-dix-neuf centimes

Compte à créditer : UNI VERT DURABLE

BFC

sous le N° :00007066700 Code Banque : 18719 Guichet : 00056 Clé : 43

Siège Social : Parc de l'île - 15/27, rue du Port - 92022 NANTERRE cedex

Tél. +33 1 46 14 71 00 Fax +33 1 47 24 77 88 <http://www.safege.fr>

Société Anonyme au Capital de 2 625 010 € - R.C.S. NANTERRE B 542 021 829

Siret 542 021 829 00107 - Code APE 7112 B - TVA FR 82 542 021 829



Consulting**MANDATAIRE**

SAFEGE SAS
Parc de l'Île – 15/27, rue du Port – 92022 NANTERRE
SIREN 542 021 829 / TVA FR82 542 021 829

AGENCE REUNION
Centre d'Affaires de Savanna
14 RUE JULES THIREL
Bât A Bureau 34
97460 SAINT PAUL

Tél : +33 262476460
Votre contact : Benjamin SEQUIER
SIRET CPP : 54202182900792

Vos références : / M.2019.124 / /
Date d'effet :

DEMANDE DE PAIEMENT

Date du document : 26/10/2022

SPLA MARAINA
38 rue Colbert
97460 SAINT PAUL

SIRET : 52066400400030
Service :

REFERENCES A RAPPELER OBLIGATOIREMENT SUR VOTRE
REGLEMENT :
9741146 / 20MRU037 / F22MRU512

Adresse siège : SPLA MARAINA 38 rue Colbert 97460 SAINT PAUL Réunion

Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes

COTRAITANTS	Situation HT	Montant TVA	Situation TTC
SAFEGE	17 973,63 €	1 527,76 €	19 501,39 €
Bureau d'Architecture du Paysage UNI VERT DURABLE	4 177,69 €	355,10 €	4 532,79 €
TOTAL	22 151,32 €	1 882,86 €	24 034,18 €

SAFEGE SAS

Parc de l'Île

15-27, Rue du Port – 92022 NANTERRE cedex – +33 1 46 14 71 00 – www.safege.com

Société par Actions Simplifiée au capital de 2 625 010 € - RCS Nanterre B 542 021 829 - Siren 542 021 829

Code NAF 7 112 B - TVA FR 82 542 021 829



Emetteur

Entité juridique
SAFEGE REUNION
14 RUE JULES THIREL

FRANCE

Entité commerciale
SAFEGE REUNION
14 RUE JULES THIREL

Code service :
SIRET : **54202182900792**

Client

Entité
SPL MARAINA
38, rue Colbert

RÉUNION

Références
SIRET : **52066400400030**
Marché : **M.2019.124**

Facture F22MRU538 du 15/11/2022

Période de facturation du 01/11/2022 au 30/11/2022

A1 : Dépôt par un fournisseur d'une facture

Récapitulatif

Total HT (EUR)	7 160,00
Total Taxes (EUR)	608,60
Total TTC (EUR)	7 768,60
Net à payer (EUR)	7 768,60

Répartition des taxes

Type Taxe	Taux Taxe	Montant HT	Montant Taxe
TVA (EUR)	8,50	7 160,00	608,60

Paiement par virement (payment to bank account) sur le compte IBAN (BIC) :FR7630004013280001025765804

Nous vous remercions de votre règlement avant le : 30/12/2022

Articles rattachés au compte client

TVA	Dénomination de l'article	Quantité facturée	Prix unitaire	Unité de prix	Total remise /charge	Total HT
	SAFEGE	1,00	7 160,00			7 160,00
Totaux du site de livraison, pour information :						
	Brut HT					7 160,00
	Remises/charges à la ligne					0,00
	Net HT					7 160,00

SAFEGE REUNION - 14 RUE JULES THIREL (FR) FRANCE

SAFEGE

Centre d'Affaires de Savanna
14 rue Jules Thirel Bat A Bur.34
97460 Saint-Paul
Tél : 0262 47 64 60



SPL MARAINA
Service comptabilité
38, rue Colbert
97460 SAINT-PAUL

Références à rappeler : 20MRU037
Numéro de marché : M.2019.124
Nos références : 20MRU037/F22MRU538

Saint-Paul le 15/11/2022

Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes

ANNEXE A LA FACTURE N° F22MRU538 - Novembre 2022

DESIGNATION	MONTANT HT	AVCT en %		SITUATION HT
		Mois	Cumulé	
AVP	35 036,58 €	0,00%	100,00%	35 036,58 €
PRO	30 466,59 €	0,00%	100,00%	30 466,59 €
MC1	9 500,00 €	0,00%	100,00%	9 500,00 €
MC2	19 909,00 €	35,96%	100,00%	19 909,00 €
MC3	2 000,00 €	0,00%	100,00%	2 000,00 €
Reprise AVP - Avenant B	10 000,00 €	0,00%	100,00%	10 000,00 €
Révision de prix				594,28 €
Montant hors taxes de la situation				107 506,45 €
Déduction du décompte précédent				99 752,17 €
MONTANT DE LA SITUATION HORS TAXES				7 754,28 €

Arrêtée la présente facture à la somme de (€HT) :
Sept-mille-sept-cent-cinquante-quatre euros et vingt-huit centimes

SAFEGE
SAS au Capital de 2 625 010 €
Agence de La Réunion
Centre d'Affaires de Savanna
Bat A - Bur. 34 - 2ème étage
14, Rue Jules Thirel - Savanna - 97460 Saint Paul
Tél : 0262 47 64 60 - Fax : 0262 47 64 59
SIRET : 542 021 829 00792 - APE : 7112B

Siège Social : Parc de l'Île – 15/27, rue du Port – 92022 NANTERRE cedex
Tél. +33 1 46 14 71 00 Fax +33 1 47 24 77 88 <http://www.safege.fr>
Société Anonyme au Capital de 2 625 010 € - R.C.S. NANTERRE B 542 021 829
Siret 542 021 829 00107 – Code APE 7112 B – TVA FR 82 542 021 829



Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

SAFEGE

Agence de la Réunion
Centre d'Affaires de Savanna
14 rue Jules Thirel Bat. A Bur.34
97460 ST PAUL
Tél : 0262 47 64 60 | Fax : 0262 47 64 59
SIRET : 542 021 829 00792



Dont règlement direct part SAFEGE :	
TOTAL Prix de base (HT)	7 160,00 €HT
TOTAL Révisions de prix (HT)	594,28 €HT
TOTAL hors taxes	7 754,28 €HT
TVA 8,5 %	659,11 €
TOTAL toutes taxes comprises	8 413,39 € TTC

Arrêtée la présente facture à la somme de (€ TTC) :

Huit-mille-quatre-cent-treize euros et trente-neuf centimes

Compte à créditer : STE SAFEGE REUNION
BRED rue Labourdonnais 97400 Saint-Denis
sous le N° : 00233011123 - Code Banque : 10107 - Guichet : 00305 - Clé : 80

Dont règlement direct part UNI VERT DURABLE	
TOTAL Prix de base (HT)	0,00 €HT
TOTAL Révisions de prix (HT)	0,00 €HT
TOTAL hors taxe	0,00 €HT
TVA 8,5 %	0,00 €
TOTAL toutes taxes comprises	0,00 € TTC

Arrêtée la présente facture à la somme de (€ TTC) :

Zéro euro

Compte à créditer : UNI VERT DURABLE
BFC
sous le N° :00007066700 Code Banque : 18719 Guichet : 00056 Clé : 43

Siège Social : Parc de l'Île - 15/27, rue du Port - 92022 NANTERRE cedex
Tél. +33 1 46 14 71 00 Fax +33 1 47 24 77 88 <http://www.safège.fr>
Société Anonyme au Capital de 2 625 010 € - R.C.S. NANTERRE B 542 021 829
Siret 542 021 829 00107 - Code APE 7112 B - TVA FR 82 542 021 829



ETAT DE L'ACTUALISATION OU DE LA REVISION DE PRIX

SPL MARAINA	MARCHÉ N° M.2019.124 NOTIFIE le 14/08/2020 OBJET : Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Prairie des Palmistes	ETAT N° 9 au : 15 novembre 2022 Jointe au projet : <input type="checkbox"/> Etat d'acompte n°09 <input type="checkbox"/> L'Etat au solde
Mandat n° : SAFEGE	TITULAIRE : SAFEGE	

1 - <input type="checkbox"/> ACTUALISATION <input checked="" type="checkbox"/> REVISION <input checked="" type="checkbox"/> PROVISOIRE <input type="checkbox"/> DEFINITIVE Mo = 02/2020	SAFEGE C = 0,20 + (0,80 * I _m / I ₀)
--	---

Décompte concerné					Montant Actualisable ou Révisable ou décompte antérieur	Calcul d'actualisation ou de révision		MONTANT		
N°	Mois	Taux de TVA	Partie actualisable ou révisable			Base de Calcul	Taux	Provisoire	Dénier	
			Index Applicable	Montant						
1	10/2020	8,50%	117,2	5 200,00	0,00	5 200,00	0,0010		5,20	
2	04/2021	8,50%	119,1	6 500,00	5 200,00	1 300,00	0,0140		18,20	
3	11/2021	8,50%	121,2	31 088,58	1 300,00	24 588,58	0,0290		713,07	
4	12/2021	8,50%	121,2	36 458,58	24 588,58	5 370,00	0,0290		155,73	
5	01/2022	8,50%	122,3	42 828,58	5 370,00	6 370,00	0,0360		229,32	
6	02/2022	8,50%	122,9	61 430,55	6 370,00	18 601,97	0,0400		744,08	
7	02/2022	8,50%	122,9	66 081,00	18 601,97	4 650,45	0,0400		186,02	
8	10/2022	8,50%	129,2	83 684,39	4 650,45	17 603,39	0,0830	1 461,08		
9	11/2022	8,50%	129,2	90 844,39	17 603,39	7 160,00	0,0830	594,28		
TOTAL C ₀ 9									4 106,98	

2 - <input type="checkbox"/> ACTUALISATION DEFINITIVE <input checked="" type="checkbox"/> REVISION DEFINITIVE

DECOMPTÉ CONCERNÉ			ACTUALISATION OU REVISION DEFINITIVE				ACTUALISATION OU REVISION PROVISOIRE A DEDUIRE		
N°	Mois	Taux de TVA	Index Applicable	Base de Calcul	Taux	Montant	N° de l'Etat	Date de l'Etat	Montant
			14	15	16	17 = 15 x 16	18	19	20
1	10/2020	8,50%	117,8	5 200,00	0,04	192,40	1	10/2020	5,20
2	04/2021	8,50%	121,2	1 300,00	0,06	79,30	2	04/2021	18,20
3	11/2021	8,50%	122,9	24 588,58	0,07	1 794,97	3	11/2021	1 081,90
4	12/2021	8,50%	123,2	5 370,00	0,08	402,75	4	12/2021	247,02
5	01/2022	8,50%	124,3	6 370,00	0,08	528,71	5	01/2022	299,39
6	02/2022	8,50%	124,6	18 601,97	0,09	1 581,17	6	02/2022	837,09
7	02/2022	8,50%	124,6	4 650,45	0,09	395,29	7	02/2022	209,27
TOTAL C ₀ 10									2 922,97
Montant du mois									594,28
Montant à porter sur l'état d'acompte (9 x 10)									7 029,94

NOTA : Si le taux définitif est connu dès l'établissement de l'état, l'actualisation ou la révision est unique. Il convient dans ce cas de remplir le cadre de la partie 1 et de porter les montants dans la colonne 10.

A Si Paie : Le prestataire LE 15/11/2022		A LE
--	---	---------

Accusé de réception en préfecture
 974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
 Date de télétransmission : 29/07/2024
 Date de réception préfecture : 29/07/2024

Emetteur

Entité juridique
SAFEGE REUNION
14 RUE JULES THIREL

FRANCE

Entité commerciale
SAFEGE REUNION
14 RUE JULES THIREL

Code service :
SIRET : **54202182900792**

Client

Entité
SPL MARAINA
38, rue Colbert

RÉUNION
Références
SIRET : **52066400400030**
Marché : **M.2019.124**

Facture F23MRU307 du 28/08/2023

Période de facturation du 01/08/2023 au 31/08/2023

A1 : Dépôt par un fournisseur d'une facture

Récapitulatif

Total HT (EUR)	7 464,69
Total Taxes (EUR)	634,50
Total TTC (EUR)	8 099,19
Net à payer (EUR)	8 099,19

Répartition des taxes

Type Taxe	Taux Taxe	Montant HT	Montant Taxe
TVA (EUR)	8,50	7 464,69	634,50

Paiement par virement (payment to bank account) sur le compte IBAN (BIC) :FR7630004013280001025765804

Nous vous remercions de votre règlement avant le : 12/10/2023

Articles rattachés au compte client

TVA	Dénomination de l'article	Quantité facturée	Prix unitaire	Unité de prix	Total remise /charge	Total HT
	SAFEGE	1,00	6 246,55			6 246,55
	Bureau d'Architecture du Paysage UNI VERT DURABLE	1,00	1 218,14			1 218,14
Totaux du site de livraison, pour information :						
	Brut HT					7 464,69
	Remises/charges à la ligne					0,00
	Net HT					7 464,69

SAFEGE REUNION - 14 RUE JULES THIREL (FR) FRANCE

SAFEGE

Centre d'Affaires de Savanna
14 rue Jules Thirel Bat A Bur.34
97460 Saint-Paul
Tél : 0262 47 64 60



SPL MARAINA
Service comptabilité
38, rue Colbert
97460 SAINT-PAUL

Références à rappeler : 20MRU037
Numéro de marché : M.2019.124
Nos références : 20MRU037/F23MRU307

Saint-Paul le 28/08/2023

Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes

ANNEXE A LA FACTURE N° F23MRU307 - Août 2023

DESIGNATION	MONTANT HT	AVCT en %		SITUATION HT
		Mois	Cumulé	
AVP	35 036,58 €	0,00%	100,00%	35 036,58 €
PRO	30 466,59 €	0,00%	100,00%	30 466,59 €
MC1	9 500,00 €	0,00%	100,00%	9 500,00 €
MC2	19 909,00 €	0,00%	100,00%	19 909,00 €
MC3	2 000,00 €	0,00%	100,00%	2 000,00 €
Reprise AVP - Avenant B	10 000,00 €	0,00%	100,00%	10 000,00 €
ACT	11 749,84 €	49,88%	49,88%	5 860,30 €
Révision de prix				1 604,39 €
Montant hors taxes de la situation				114 376,86 €
Déduction du décompte précédent				106 912,17 €
MONTANT DE LA SITUATION HORS TAXES				7 464,69 €

Arrêtée la présente facture à la somme de (€HT) :

Sept-mille-quatre-cent-soixante-quatre euros et soixante-neuf centimes

SAFEGE
SAS au Capital de 2 625 010 €
Agence de La Réunion
Centre d'Affaires de Savanna
Bât A - Bureau 34 - 2^{ème} étage
14, Rue Jules Thirel - Savanna - 97460 Saint Paul
Tél : 0262 47 64 60 - Fax : 0262 47 64 59
SIRET : 542 021 829 00792 - APE : 7112B

Siège Social : Parc de l'Île – 15/27, rue du Port – 92022 NANTERRE cedex
Tél. +33 1 46 14 71 00 Fax +33 1 47 24 77 88 <http://www.safege.fr>
Société Anonyme au Capital de 2 625 010 € - R.C.S. NANTERRE B 542 021 829
Siret 542 021 829 00107 – Code APE 7112 B – TVA FR 82 542 021 829



Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

SAFEGE

Agence de la Réunion
Centre d'Affaires de Savanna
14 rue Jules Thirel Bat. A Bur.34
97460 ST PAUL
Tél : 0262 47 64 60 | Fax : 0262 47 64 59
SIRET : 542 021 829 00792

**Dont règlement direct part SAFEGE :**

TOTAL Prix de base (HT)	4 861,56 €HT
TOTAL Révisions de prix (HT)	1 384,99 €HT
TOTAL hors taxes	6 246,55 €HT
TVA 8,5 %	530,96 €
TOTAL toutes taxes comprises	6 777,51 € TTC

Arrêtée la présente facture à la somme de (€ TTC) :

Six-mille-sept-cent-soixante-dix-sept euros et cinquante et un centimes

Compte à créditer : STE SAFEGE REUNION

BRED rue Labourdonnais 97400 Saint-Denis

sous le N° : 00233011123 - Code Banque : 10107 - Guichet : 00305 - Clé : 80

Dont règlement direct part UNI VERT DURABLE

TOTAL Prix de base (HT)	998,74 €HT
TOTAL Révisions de prix (HT)	219,40 €HT
TOTAL hors taxe	1 218,14 €HT
TVA 8,5 %	103,54 €
TOTAL toutes taxes comprises	1 321,68 € TTC

Arrêtée la présente facture à la somme de (€ TTC) :

Mille-trois-cent-vingt-et-un euros et soixante-huit centimes

Compte à créditer : UNI VERT DURABLE

BFC

sous le N° :00007066700 Code Banque : 18719 Guichet : 00056 Clé : 43

Siège Social : Parc de l'Île - 15/27, rue du Port - 92022 NANTERRE cedex

Tél. +33 1 46 14 71 00 Fax +33 1 47 24 77 88 <http://www.safège.fr>

Société Anonyme au Capital de 2 625 010 € - R. C. S. NANTERRE B 542 021 829

Siret 542 021 829 00107 - Code APE 7112 B - TVA FR 82 542 021 829



Consulting

SAFEGE SAS
Parc de l'Île – 15/27, rue du Port – 92022 NANTERRE
SIREN 542 021 829 / TVA FR82 542 021 829

AGENCE REUNION
Centre d'Affaires de Savanna
14 RUE JULES THIREL
Bât A Bureau 34
97460 SAINT PAUL

Tél : +33 262476460
Votre contact : Benjamin SEQUIER
SIRET CPP : 54202182900792

Vos références : / M.2019.124 / /
Date d'effet :

REFERENCES A RAPPELER OBLIGATOIREMENT SUR VOTRE
REGLEMENT :
9741146 / 20MRU037 / F23MRU307

Facture F23MRU307

Date de la facture : 28/08/2023
Date d'échéance : 12/10/2023

SPLA MARAINA
38 rue Colbert
97460 SAINT PAUL

SIRET : 52066400400030
Service :

Adresse siège : SPLA MARAINA 38 rue Colbert 97460 SAINT PAUL Réunion

Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes

Facture N° F23MRU307

MONTANTS

Détail en annexe

Montant hors taxes	6 246,55 €
Montant de la TVA (Base 8,5 %)	530,95 €
Montant toutes taxes comprises	6 777,50 €

CONDITIONS DE REGLEMENT / PAYMENT TERMS :

Virement à 45 jours : Échéance au 12/10/2023

Montant à payer : 6 777,50 €

Le délai de paiement maximum est la date d'échéance.

Tout retard entraînera de plein droit et sans autre formalité le paiement d'intérêts moratoires au taux d'intérêt de la principale facilité de refinancement appliquée par la Banque Centrale Européenne à son opération de refinancement principal la plus récente effectuée avant le premier jour de calendrier du semestre de l'année civile au cours duquel les intérêts moratoires ont commencé à courir, majoré de huit points, sans préjudice de la facturation d'une indemnité forfaitaire de recouvrement d'un montant de quarante (40) euros.

Notre RIB :

IBAN : FR76 3000 4013 2800 0102 5765 804

BIC : BNPAFRPPPTX

SAFEGE SAS

Parc de l'Île

15-27, Rue du Port – 92022 NANTERRE cedex – +33 1 46 14 71 00 – www.safege.com

Société par Actions Simplifiée au capital de 2 625 010 € - RCS Nanterre B 542 021 829 - Siren 542 021 829

Code NAF 7 112 B - TVA FR 82 542 021 829



Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

UNI VERT DURABLE
UNI VERT DURABLE
118 rue des Cocotiers
97436 ST LEU
Email : contact@univertdurable.com
Tél : (262) 06 92 69 08 97
Fax :

SPL MARAINA

38 rue Colbert

97460 SAINT PAUL

Chantier : 2020-302

Travaux : Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes

N°	Désignation	U	Qté	Prix unit.	Avt préc.	Avt fact.	Avt total	Montant H.T
1	Mission Témoin				100,00%	0,00%	100,00%	6 996,19
1.1	Etudes d'Avant Projet	U	1,00	3 742,150	100,00%	0,00%	100,00%	3 742,15
1.2	Etudes de Projet	U	1,00	3 254,040	100,00%	0,00%	100,00%	3 254,04
2	Mission Complémentaire				100,00%	0,00%	100,00%	3 000,00
2.1	Etudes préliminaires	U	1,00	3 000,000	100,00%	0,00%	100,00%	3 000,00
3	Révision de prix				100,00%	0,00%	100,00%	236,18
3.1	Révision de prix	U	1,00	2,400	100,00%	0,00%	100,00%	2,40
3.2	Révision de prix	U	1,00	94,800	100,00%	0,00%	100,00%	94,80
3.3	Révision de prix	U	1,00	111,180	100,00%	0,00%	100,00%	111,18
3.4	Révision de prix	U	1,00	27,800	100,00%	0,00%	100,00%	27,80
	Avenant							
4	Avenant n° 1				25,94%	13,47%	39,40%	3 988,48
4.1	Mission de Maîtrise d'Oeuvre				25,94%	13,47%	39,40%	3 988,48
4.1.1	AVP	U	1,00	2 404,990	100,00%	0,00%	100,00%	2 404,99
4.1.2	PRO	U	1,00	3 474,470	100,00%	0,00%	100,00%	3 474,47
4.1.3	ACT	U	1,00	2 726,120	0,00%	50,00%	50,00%	1 363,06
4.1.4	VISA	U	1,00	694,890	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
4.1.5	DET	U	1,00	3 554,650	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
4.1.6	AOR	U	1,00	521,170	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
4.1.7	PRO	U	1,00	-3 254,040	100,00%	0,00%	100,00%	-3 254,04
	Avenant n° D-220186 du 26/10/2022							
1	Avenant n° 2				238,90%	-25,25%	213,65%	3 082,04
1.1	AVP	U	1,00	860,180	100,00%	0,00%	100,00%	860,18
1.2	PRO	U	1,00	486,190	100,00%	0,00%	100,00%	486,19
1.3	ACT	U	1,00	-728,650	0,00%	50,00%	50,00%	-364,33

1.4	VISA	U	1,00	-185,730	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
1.5	DET	U	1,00	-950,100	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
1.6	AOR	U	1,00	-139,300	0,00%	0,00%	0,00%	0,00
1.7	Reprise du dossier de l'AVP - Ind B	U	1,00	2 100,000	100,00%	0,00%	100,00%	2 100,00

Marché (EUR)		Facture (EUR)	
Montant initial du marché HT	6 978,33	Total HT	998,74
Avenant n° D-220109 du 27/01/2022	13 376,29	Révision de prix	219,40
Avenant n° D-220186 du 26/10/2022	1 442,59	Total Net HT	1 218,14
Nouveau montant du marché HT	21 797,21	TVA	103,54
TVA	1 852,76	Total TTC	1 321,68
Montant TTC du marché	23 649,97	Net à payer	1 321,68

% TVA	Base	Total TVA
8,50	1 218,14	103,54

Avancement (EUR)	
Avancement au 28/08/2023 (79,38%)	17 302,90
Avancement précédent (74,80%)	16 304,16

Arrêtée la présente facture à la somme de : Mille trois cent vingt et un Euros soixante-huit Cents

Mode de règlement : Règlement par virement
Conditions de règlement :

Délais de règlement : Règlement à 30 jours
Echéance : 27/09/2023

Titulaire du compte : EURL UNI VERT DURABLE		Domiciliation : BFC BANQUE FRANCAISE COMMERCIALE	
Code établissement	Code guichet	Numéro de compte	Clé RIB
18719	00056	00007066700	43
IBAN (International Bank Account Number) : FR7618719000560000706670043			
Code BIC (Bank Identification Code) - Code swift : BFCORERXXXX			

ETAT DE L'ACTUALISATION OU DE LA REVISION DE PRIX

SPL MARAINA Mandataire : SAFEGE	MARCHE N°	M.2019.124 NOTIFIE le 14/08/2020	ETAT N° 10 au :	28 août 2023
	OBJET :	Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes	Jointe au projet :	Etat d'acompte n°10 L'Etat au mois
TITULAIRE :	SAFEGE			

1 -	<input type="checkbox"/> ACTUALISATION	<input checked="" type="checkbox"/> REVISION	<input checked="" type="checkbox"/> PROVISOIRE	<input type="checkbox"/> DEFINITIVE	Mu = 02/2020	SAFEGE C = 0,20 + (0,80 * i / Is)
-----	--	--	--	-------------------------------------	--------------	--------------------------------------

N°	Mois	Taux de TVA	Décompte concerné		Montant Actuel ou Révisé au décompte antérieur	Calcul d'actualisation ou de révision		MONTANT		
			Index Applicable	Montant		Base de Calcul	Taux	Provisoire	Définir	
1	2	3	4	5	6	7 = 5 x 6	8	9 = 7 x 8	10 = 7 x 8 ou 17 - 20	
1	10/2020	8.50%	117,2	5 200,00	0,00	5 200,00	0,0010	5,20	187,20	
2	04/2021	8.50%	119,1	6 500,00	5 200,00	1 300,00	0,0140	18,20	61,10	
3	11/2021	8.50%	121,2	31 088,58	1 300,00	24 588,58	0,0290	713,07	1 081,90	
4	12/2021	8.50%	121,2	36 458,58	24 588,58	5 370,00	0,0290	155,73	247,02	
5	01/2022	8.50%	122,3	42 828,58	5 370,00	6 370,00	0,0360	229,32	299,39	
6	02/2022	8.50%	122,9	61 430,55	6 370,00	18 601,97	0,0400	744,08	837,09	
7	02/2022	8.50%	122,9	66 081,00	18 601,97	4 650,45	0,0400	186,02	209,27	
8	10/2022	8.50%	129,2	83 684,39	4 650,45	17 603,39	0,0830	1 461,08	837,09	
9	11/2022	8.50%	129,2	90 844,39	17 603,39	7 160,00	0,0830	594,28	837,09	
10	08/2023	8.50%	130,5	95 705,95	7 160,00	4 861,56	0,0920	447,26	286,40	
TOTAL Col. 9									4 554,24	

2 -	<input type="checkbox"/> ACTUALISATION DEFINITIVE	<input checked="" type="checkbox"/> REVISION DEFINITIVE
-----	---	---

DECOMPTÉ CONCERNÉ			ACTUALISATION OU REVISION DEFINITIVE				ACTUALISATION OU REVISION PROVISOIRE A DEDUIRE			
N°	Mois	Taux de TVA	Index Applicable	Base de Calcul	Taux	Montant	N° de l'Etat	Date de l'Etat	Montant	
11	12	8,5	14	15	16	17 = 15 x 16	18	19	20	
1	10/2020	8.50%	117,8	5 200,00	0,04	192,40	1	10/2020	5,20	187,20
2	04/2021	8.50%	121,2	1 300,00	0,06	79,30	2	04/2021	18,20	61,10
3	11/2021	8.50%	122,9	24 588,58	0,07	1 794,97	3	11/2021	713,07	1 081,90
4	12/2021	8.50%	123,2	5 370,00	0,08	402,75	4	12/2021	155,73	247,02
5	01/2022	8.50%	124,3	6 370,00	0,08	528,71	5	01/2022	229,32	299,39
6	02/2022	8.50%	124,6	18 601,97	0,09	1 581,17	6	02/2022	744,08	837,09
7	02/2022	8.50%	124,6	4 650,45	0,09	395,29	7	02/2022	186,02	209,27
8	08/2023	8.50%	129,5	17 603,39	0,12	2 112,41	7	10/2022	1 461,08	837,09
9	08/2023	8.50%	129,9	7 160,00	0,12	880,68	7	11/2022	594,28	837,09
TOTAL Col. 10									3 860,69	
Montant au mois									1 384,99	
Montant à porter sur l'état d'acompte (9 + 10)									8 414,93	

NOTA : Si le taux définitif est connu dès l'établissement de l'état, l'actualisation ou la révision est unique.
Il convient dans ce cas de remplir le cadre de la partie 1 et de porter les montants dans la colonne 10

Montant à porter sur l'état d'acompte (9 + 10)

A	St Paul	Le prestataire		A
LE	28/08/2023			LE

ETAT DE L'ACTUALISATION OU DE LA REVISION DE PRIX

SPL MARAINA	MARCHE N°	M.2019.124	NOTIFIE le 14/08/2020	ETAT N° 7 au :	28 août 2023
	OBJET :	Mission de maîtrise d'œuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes			Jointe au projet :
Mandatitaire : SAFEGE	TITULAIRE :	SAFEGE			


1 -	<input type="checkbox"/> ACTUALISATION	<input checked="" type="checkbox"/> REVISION	<input checked="" type="checkbox"/> PROVISOIR	<input type="checkbox"/> DEFINITIVE	Mo = 02/2020	UNI VERT DURABLE C = 0,20 + (0,80*lm/lo)
-----	--	--	---	-------------------------------------	--------------	--

N°	Mois	Taux de TVA	Décompte concerné		Montant Actualisable ou Révisable au décompte antérieur	Calcul d'actualisation ou de révision		MONTANT	
			Index Applicable	Montant		Basse de Calcul	Taux	Provisoire	Définitif
1	2	3	4	5	6	7 = 5 * 6	8	9 = 7 * 8	10 = 7 * 8 ou 17 - 20
1	10/2020	8.50%	117,2	2 400,00	0,00	2 400,00	0,0010		2,40
2	04/2021	8.50%	119,1	3 000,00	2 400,00	600,00	0,0140		8,40
3	01/2022	8.50%	122,3	9 147,14	600,00	6 147,14	0,0360		221,30
4	02/2022	8.50%	122,9	11 926,72	6 147,14	2 779,58	0,0400		111,18
5	02/2022	8.50%	122,9	12 621,61	2 779,58	694,89	0,0400		27,80
6	10/2022	8.50%	129,2	16 067,98	694,89	3 446,37	0,0830		286,05
7	08/2023	8.50%	130,5	17 066,72	3 446,37	998,74	0,0920		91,88
TOTAL Cpt. 9									749,01

2 -	<input type="checkbox"/> ACTUALISATION DEFINITIVE	<input checked="" type="checkbox"/> REVISION DEFINITIVE
-----	---	---

DECOMPTÉ CONCERNÉ			ACTUALISATION OU REVISION DEFINITIVE				ACTUALISATION OU REVISION PROVISOIRE A DEDUIRE		
N°	Mois	Taux de TVA	Index Applicable	Basse de Calcul	Taux	Montant	N° de l'Etat	Date de l'Etat	Montant
11	12	8.5	14	15	16	17 = 15 * 16	18	19	20
1	10/2020	8,50%	117,8	2 400,00	0,0370	88,80	1	10/2020	2,40
2	04/2021	8,50%	120,2	600,00	0,0540	32,40	2	04/2021	8,40
3	01/2022	8,50%	124,3	6 147,14	0,0830	510,21	3	01/2022	221,30
4	02/2022	8,50%	124,6	2 779,58	0,0850	236,26	4	02/2022	111,18
5	02/2022	8,50%	124,6	694,89	0,0850	59,07	5	02/2022	27,80
6	08/2023	8,50%	129,5	3 446,37	0,1200	413,56	6	10/2022	286,05
TOTAL Cpt. 10									883,18
Montant du mois									219,40
Montant à porter sur l'état d'acompte (9 * 10)									1 432,19

NOTA: Si le taux définitif est connu dès l'établissement de l'état, l'actualisation ou la révision est unique.
Il convient dans ce cas de remplir le cadre de la partie 1 et de porter les montants dans la colonne 10

A	Le Prestataire		A
LE	28/08/2023		LE

Consulting

MANDATAIRE

SAFEGE SAS

Parc de l'Île – 15/27, rue du Port – 92022 NANTERRE
SIREN 542 021 829 / TVA FR82 542 021 829

AGENCE REUNION

Centre d'Affaires de Savanna
14 RUE JULES THIREL
Bât A Bureau 34
97460 SAINT PAUL

Tél : +33 262476460

Votre contact : Benjamin SEQUIER

SIRET CPP : 54202182900792

Vos références : / M.2019.124 / /

Date d'effet :

DEMANDE DE PAIEMENT

Date du document : 28/08/2023

SPLA MARAINA

38 rue Colbert
97460 SAINT PAUL

SIRET : 52066400400030

Service :

REFERENCES A RAPPELER OBLIGATOIREMENT SUR VOTRE
REGLEMENT :

9741146 / 20MRU037 / F23MRU307

Adresse siège : SPLA MARAINA 38 rue Colbert 97460 SAINT PAUL Réunion

Mission de maîtrise d'oeuvre relative à l'aménagement des itinéraires cyclables sur la commune de la Plaine des Palmistes

COTRAITANTS	Situation HT	Montant TVA	Situation TTC
SAFEGE	6 246,55 €	530,96 €	6 777,51 €
Bureau d'Architecture du Paysage UNI VERT DURABLE	1 218,14 €	103,54 €	1 321,68 €
TOTAL	7 464,69 €	634,50 €	8 099,19 €

SAFEGE SAS

Parc de l'Île

15-27, Rue du Port – 92022 NANTERRE cedex – +33 1 46 14 71 00 – www.safege.com

Société par Actions Simplifiée au capital de 2 625 010 € - RCS Nanterre B 542 021 829 - Siren 542 021 829

Code NAF 7 112 B - TVA FR 82 542 021 829



SPLA MARAINA
38 rue Colbert
97460 SAINT PAUL

GEOFIT EXPERT La Reunion, le 30/11/2023

N° facture : 01FAC-123111134

N° dossier : 01NA121410 / BLM

N° devis : 01DEV-123100570

Votre compte client : 411SPL8104RE1

**Objet : LEVES TOPOGRAPHIQUES DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DES ITINERAIRES CYCLABLES SUR
LA COMMUNE DE LA P**

FACTURE

Désignation	Quantité	PU Net	Total HT
N° Marché/ lot : LC.2023.040 3024 - ITINERAIRES CYCLABLES Engagement N° 23-08053 SIRET 52066400400030 Etablissement d'un état parcellaire et des documents d'arpentage / parcelle	10,000	160,00	1 600,00
		MONTANT TOTAL net HT	1 600,00 €
		TVA 8,5%	136,00 €
		MONTANT TOTAL T.T.C.	1 736,00 €

En votre aimable règlement par virement bancaire

Echéance le 30/12/2023

Domiciliation bancaire : SOCIETE GENERALE NANTES (01470)

IBAN : FR7630003014700002026609860

BIC : SOGEFRPP

CLAUSES DE VENTE : A défaut de règlement à l'échéance indiquée, un intérêt de retard sera calculé au taux de 1,5 % par mois, à compter de cette date. En cas de contestation, le Tribunal de Commerce de NANTES sera seul compétent. En cas de retard de paiement, une indemnité forfaitaire de 40€ sera facturée pour frais de recouvrement conformément au décret N°2012-1115 du 2/10/2012.

Siège Social : 1 route de Gachet – CS 90711 – F-44307 NANTES cedex 3 – Tél. +33 (0)2 40 68 54 52
SELAF de Géomètres-Experts au capital de 302 789 € - RCS Saint-Denis-de-La-Réunion 785 936 592
SIRET 785 936 592 00217 - APE 7112A - N° TVA Intracommunautaire : FR39785936592

4 517 928



Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024



Service demandeur :

Pôle Technique / Aménagement

Adresse de Facturation :

SPL MARAINA
38, rue Colbert
97460 SAINT PAUL

poste bilan : 3200

N° Marché/ lot : LC.2023.040

Libellé :

3024 - ITINERAIRES CYCLABLES
Etablissement de l'état parcellaire et des documents
d'arpentage pour 10 parcelles

A Saint-Paul,

Titulaire :

GEOFIT EXPERT

1 route de Gachet - CS 90711

44307 Nantes Cedex 3

mail : n.begue@geofit-expert.fr

Lettre de commande : LC.2023.040

Engagement N° 23-08053

Désignation	Prix forfaitaire (en € HT)	TVA	Prix forfaitaire (en € TTC)
Etablissement de l'état parcellaire et des documents d'arpentage pour 10 parcelles sur le secteur Arums / Bras Patience / PA Comu	1 600,00 €	136,00 €	1 736,00 €
<u>Dispositions applicables</u> : CCAG-PI du 31 mars 2021- Code de la Commande Publique dans sa version consolidée au 1er avril 2019. Les textes relatifs à la commande publique priment sur les conditions générales de vente annexées au devis en cas de contradiction.			

TOTAL HT	1 600,00 €
TOTAL TVA	136,00 €
TOTAL T.T.C	1 736,00 €

La SPL Maraina intervenant au nom et pour le compte
de la Commune de la Plaine des Palmistes en tant que
mandataire,

Le Directeur Général,

Signé électroniquement par :
Michaël RIVAT
Le 16 novembre 2023

M. Michaël RIVAT

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL

Ex 1

FACTURE 188331 du 13/10/23
MB
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

Désignation	mm lignes	nombre col.	Surface	Prix Unitaire	Montant HT
N° 253734 AL Référence : 253734 JIR MAPA Toutes éditions REALISATION D'ITINERAIRES CYCLABLES SUR LES RUES DES EUCALYPTUS, APPEL D'OFFRE 1 Par. 13/10/2023	1911,00	1,0	1911,00	0,20	382,20
JIR MAPA Toutes éditions DES FUSCHIAS, FREMICOURT (TRONÇON ENTRE LA RUE DES FUSCHIAS AU DIVERS INIERNES APPEL D'OFFRE 1 Par. 13/10/2023	1911,00	1,0	1911,00		Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions PASSAGE DE PETIT BRAS PITON) A LA PL. DES PALMISTES. LE MARCHE DIVERS INIERNES APPEL D'OFFRE 1 Par. 13/10/2023	1911,00	1,0	1911,00		Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions COMPREND 2 LOIS: LOT1:VRD/REVETEMENT ET LOT2:PAYSAGE ET PLANIAT° DIVERS INIERNES APPEL D'OFFRE 1 Par. 13/10/2023	1911,00	1,0	1911,00		Gratuit
JIR MAPA					
	Montant net H.T.		Taux T.V.A	Montant T.V.A	Montant T.T.C

Net à payer

Téléchargez votre Justificatif sur
www.monjustificatif.re

Règlement aux conditions du contrat:

Escompte pour paiement comptant à 0%
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés
à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

Client
Facture
Date

Montant
Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

ANNONCES : Tél : 0262 48 66 46 - Mail : factpub@jir.fr

SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL

Ex 1

FACTURE 188331 du 13/10/23
MB
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 2

Désignation	mm lignes	nombre col.	Surface	Prix Unitaire	Montant HT
Toutes éditions M.2023.030-CM - N° EJ : 23-08046 DIVERS INTERNES APPEL D'OFFRE 1 Par. 13/10/2023	1911,00	1,0	1911,00		Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions LOGO XL LOGO 1 Par. 13/10/2023	1,00	1,0	1,00	8,50	8,50
Total net					390,70
Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 23/10/23					
	Montant net H.T.	Taux T.V.A	Montant T.V.A	Montant T.T.C	
	390,70	8,50	33,21	423,91	

Net à payer

423,91

Téléchargez votre Justificatif sur
www.monjustificatif.re

Règlement aux conditions du contrat:

Escompte pour paiement comptant à 0%
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

Client
Facture 249515 SPL MARAINA
Date JIR 188331
13/10/23 Montant 423,91

Accusé de réception en préfecture
974-219740065-20240722-DCM11-220724-DE
Date de télétransmission : 29/07/2024
Date de réception préfecture : 29/07/2024

Annonces Classées

BP 97712
 97804 ST DENIS CEDEX 9
 Tel 02.62.92.15.15

Mail: pa@lequotidien.re

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

97460 SAINT-PAUL

Réf. client : 27 982 I

SIRET dest : 52066400400030

Saint-Denis le, 13 Octobre 2023

Le Quotidien

Facture N°: 487641

Total TTC 492,06

Page 1/1

Prestations	Montant
<i>Supp/Am. itinéraires cyclables</i>	Bon de cde : 23-08047
Rubrique : Procédure Adaptée C.	Notre réf: 713335
Nb Caractères Facturés 1 929	
à 0.204 HT par caractère ; 6 Logo à 60.00 eur HT	
Vendredi 13 Octobre 2023 Le Quotidien - les Classées	P14 453,51
Montant annonce	453,51
	Montant net Annonce 453,51

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

QUATRE CENT QUATRE-VINGT DOUZE EUROS ET SIX CENTS

Total HT	453,51
Montant TVA	38,55
Total TTC	492,06

Facture à payer avant le : 12 Novembre 2023



Notre RIB a changé : CRCAM DE LA REUNION
FR76 1990 6009 7430 0117 9545 178 BIC:AGRIRERX

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.
 Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.



LE JOURNAL DE L'ILE
62, boulevard du Chaudron
BP 40019
97491 SAINTE-CLOTILDE CEDEX

FACTURE

SAS au capital de 10 000€ - SIRET : 894 243 443 00013
IBAN : FR7611315000010802563096148 - BIC CEPAPFRPP131

ANNONCES : Tél : 0262 48 66 46 - Mail : factpub@jir.fr

SPL MARAINA
38 RUE COLBERT
97460 SAINT PAUL

Ex 1

FACTURE 188756 du 8/11/23
MB
SIRET : 52066400400030

Client TVA Intra :
Client n° 249515 (Tél : 0262919160) Page 1

Désignation	mm lignes	nombre col.	Surface	Prix Unitaire	Montant HT
N° 254169 AL Référence : 254169 JIR MAPA Toutes éditions AVIS RECTIF : TRAVAUX D'AMENAGEMENT D'ITINERAIRES CYCLABLES APPEL D'OFFRE 1 Par. 8/11/2023	913,00	1,0	913,00	0,20	182,60
JIR MAPA Toutes éditions LOTS 1 ET 2 - M.2023.030-CM - N° EJ : 23-08063 DIVERS INIERNES APPEL D'OFFRE 1 Par. 8/11/2023	913,00	1,0	913,00		Gratuit
JIR MAPA Toutes éditions LOGO x 1 LOGO 1 Par. 8/11/2023	1,00	1,0	1,00	8,50	8,50
Total net					191,10
Payable A RECEPTION DE FACTURE CHEQUE Ech 18/11/23					
		Montant net H.T.	Taux T.V.A	Montant T.V.A	Montant T.T.C
		191,10	8,50	16,24	207,34

Net à payer

207,34

Téléchargez votre Justificatif sur
www.monjustificatif.re

Règlement aux conditions du contrat:

Escompte pour paiement comptant à 0%
Les pénalités de retard de paiement égales à 3 fois le taux d'intérêt légal sont applicables aux montants impayés à la date d'échéance, à laquelle s'ajoute une indemnité forfaitaire fixée à 40 € par le décret n°2012-1115 du 2 octobre 2012.

Client	249515 SPL MARAINA		
Facture	JIR 188756		
Date	8/11/2023	Montant	207,34
<small>Accusé de réception en préfecture 974-28/10/2023-240722-DCM11-220724-DE Date de télétransmission : 29/07/2024 Date de réception préfecture : 29/07/2024</small>			

Annonces Classées

BP 97712
 97804 ST DENIS CEDEX 9
 Tel 02.62.92.15.15

Mail: pa@lequotidien.re

SPL MARAINA

38 RUE COLBERT

97460 SAINT-PAUL

Réf. client : 27 982 I

SIRET dest : 52066400400030

Saint-Denis le, 08 Novembre 2023

Le Quotidien

Facture N°: 488317

Total TTC

270,27

Page 1/1

Prestations	Montant
<i>Rectif/Intinéraires cyclables.</i>	Bon de cde : M.2023.030-OM-ENGAGEMENT N°23-08064
Rubrique : Procédure Adaptée C.	Notre réf: 714081
Nb Caractères Facturés 927	
à 0.204 HT par caractère ; 6 Logo à 60.00 eur HT	
Mercredi 08 Novembre 2023 Le Quotidien - les Classées	P18 249,10
Montant annonce	249,10
	Montant net Annonce 249,10

Taux TVA 8,50 %

Arrêtée la présente facture à la somme de :

DEUX CENT SOIXANTE DIX EUROS ET VINGT SEPT CENTS

Total HT	249,10
Montant TVA	21,17
Total TTC	270,27

Facture à payer avant le : 08 Décembre 2023



Notre RIB a changé : CRCAM DE LA REUNION
FR76 1990 6009 7430 0117 9545 178 BIC:AGRIRERX

Il ne sera accordé aucun escompte en cas de paiement à une date antérieure au terme fixé.
 Dans le cas où le délai de paiement figurant sur la présente facture ne serait pas respecté, des pénalités de 40 € ainsi que 8.73 % annuel seraient réclamées par nos soins.